

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Поздеев Александр Всеволодович
Должность: И.о. директора
Дата подписания: 25.09.2026 11:40:15
Уникальный идентификатор:
14710207690ac5b09915a097f83d116061771b



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ИНСТИТУТ ТЕХНОЛОГИЙ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
В Г. ВОЛГОДОНСКЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Институт технологий (филиал) ДГТУ в г. Волгодонске)

Методические материалы
по освоению дисциплины
«Гражданское право»
для направления 40.03.01 Юриспруденция
профиль
«Гражданско-правовой»

Автор:
доцент кафедры ЭиУ, канд. юрид. наук О.А. Макеева

Методические рекомендации составлены с учётом требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования подготовки бакалавров. В помощь студентам предлагаются вопросы к экзамену, темы докладов для устного опроса, практические задания, методические рекомендации к практическим занятиям, основная и дополнительная литература

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
Методические рекомендации по подготовке доклада к устному опросу	5
Темы докладов для устного опроса	7
Вопросы к экзамену	8
Практические задания	12
Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	46

ВВЕДЕНИЕ

Дисциплина «Гражданское право» является самостоятельной учебной дисциплиной в системе юридических наук и юридического образования.

Цель дисциплины – уяснить содержание общественных отношений, которые регулируют нормы гражданского права;

- сформировать навыки аналитической работы с нормативными и инструктивными документами по гражданскому праву;

- создать основания тех знаний и умений, которые обучающиеся получают в результате изучения гражданского права.

- понять смысл имущественно-стоимостных отношений, которые регулирует гражданское право;

- овладеть юридическим инструментарием, обеспечивающим экономические интересы участников общественного производства;

- сформировать способности анализировать нормативные правовые акты гражданского законодательства;

- сформировать умения систематизировать судебно-арбитражную практику и определение путей решения задач в области гражданского права.

Методические рекомендации по подготовке доклада к устному опросу

Доклад является формой самостоятельной работы студента, доклад должен быть выполнен в печатном виде и представлен на практическом занятии в соответствии с заявленной темой. Доклад готовится по сформированному преподавателем перечню тем для устного опроса в рамках самостоятельного изучения дисциплины. Работа должна быть написана понятным языком и технически правильно оформлена.

Общие требования к оформлению доклада:

- бумага формата А4;
- текст набирается в редакторе Word;
- шрифт текста – Times New Roman, размер 14;
- размер полей: слева – 3 см, справа – 1,5 см, снизу и сверху – по 2 см;
- междустрочный интервал – полуторный;
- отступ первой строки абзаца – 1,25 см;
- нумерация страниц сквозная. Титульный лист является первой страницей (номер не ставится). Номера последующих страниц проставляются в нижнем правом углу;
- каждый раздел рекомендуется начинать с новой страницы.

Приводимые в тексте цитаты должны быть точными и иметь ссылку на первоисточник (см. ниже требования к цитированию).

При неудовлетворительном выполнении доклада (тема не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы), он возвращается студенту на доработку с учетом замечаний преподавателя.

При подготовке доклада формируются навыки работы с литературой, её цитирования и правильного оформления работы. Такие навыки необходимы и при подготовке курсовой работы, выпускной квалификационной работы.

Общие требования к цитированию

Текст цитаты заключается в кавычки и приводится в той грамматической форме, в какой он дан в источнике, с сохранением особенностей авторского написания.

При цитировании каждая цитата должна сопровождаться ссылкой на источник. Ссылки на литературу в тексте работы приводятся в квадратных скобках - [23, с. 95]. При одновременной ссылке на несколько литературных источников они перечисляются через точку с запятой, с сохранением порядка следования в общем перечне литературы, например [6; 10; 12].

Примеры библиографического описания литературы

Если книга имеет одного автора:

Ясницкая, В. Р. Социальное воспитание в классе : теория и методика : учеб. пособие / В. Р. Ясницкая ; под ред. А. В. Мудрика. – М. : Академия, 2004. – 352 с.

Если книга имеет двух авторов, то в начале описания указывается первый автор, после заглавия указываются сведения и о первом, и о втором авторах:

Деркач, А. А. Акмеология : учеб. пособие / А.А. Деркач, В. Г. Зазыкин. – СПб. : Питер, 2003. – 256 с.

Если книга имеет трёх авторов, то в начало описания выносится первый автор, остальные авторы, вместе с первым, перечисляются после заглавия:

Куницына, В.Н. Межличностное общение: учебник / В.Н.Куницына, Н.В. Казаринова, В.М. Погольша. – СПб.: Питер, 2001. – 544 с.

Если книга имеет четыре и более авторов, то после заглавия указываются только первый автор, далее следуют слова «и др.», заключенные в квадратные скобки:

Педагогика : учеб. пособие / В. А. Сластёнин [и др.]. – 3-е изд. – М. : Школа-Пресс, 2000. – 512 с.

Если книга является частью многотомного издания, то указывается количество томов (или книг), и ссылка делается на тот том, который использован в работе. Например:

Немов, Р. С. Психология : в 3 кн. Кн. 3 : Психодиагностика. Введение в научное психологическое исследование с элементами математической статистики / Р. С. Немов. – 4-е изд. – М. : ВЛАДОС, 2001. – 640 с.

Пример описания главы из книги

Хьелл, Л. Исследование и оценка в психологии личности / Л. Хьелл, Д. Зиглер // Теория личности / Л. Хьелл, Д. Зиглер ; пер. С. Меленевская, Д. Викторова. – СПб. : Питер, 2001. – Гл. 2. – С. 56-104.

В случае тематического сборника трудов описание источника начинается с заглавия, далее после косой черты указывается редактор (или редакторы), далее описание сведений об издании, выходные данные как в предыдущих случаях. Например:

Психологическая наука в России XX столетия: проблемы теории и истории / под ред. А.В. Брушлинского. – М.: Издательство «Институт психологии РАН», 1997. – 320 с.

Если заглавие книги состоит из нескольких предложений, между которыми в источнике информации отсутствуют знаки препинания, то в описании эти предложения отделяют друг от друга точкой:

Кроник, А. А. Каузометрия. Методы самопознания, психодиагностики и психотерапии в психологии жизненного пути / А. А. Кроник, Р. А. Ахмеров. - М. : Смысл, 2003. – 284 с.

Иногда книга имеет второе, уточняющее название. Оно также приводится в описании и обычно отделяется от основного двоеточием и пишется с маленькой буквы. Например:

Первин, Л. Психология личности : теория и исследования / Л. Первин, О. Джон ; пер. с англ. М. С. Жамкочьян ; под ред. В. С. Магуна. – М. : Аспект Пресс, 2001. – 607 с.

Фельдштейн, Д. И. Психология взросления : структурно-содержательные характеристики процесса развития личности : избранные труды / Д. И. Фельдштейн. – 2-е изд. – М. : Флинта, 2004. – 672 с.

Сведения, относящиеся к заглавию, содержащую информацию, раскрывающую и поясняющую основное заглавие, сведения о виде, жанре, назначении произведения, указывают через двоеточие с маленькой буквы:

Стефаненко, Т. Г. Этнопсихология : учебник...

Авторефераты диссертаций и диссертации в списке литературы приводятся следующим образом:

Жалагина, Т. А. Психологическая профилактика профессиональной деформации личности преподавателя вуза : дис. ... д-ра психол. наук. – Тверь, 2004. – 309 с.

Савченко, Н. А. Смысловые установки как компонент профессиональных диспозиций студентов-психологов : автореф. дис. ... канд. психол. наук / Н. А. Савченко. – Ростов-н/Д., 2008. – 16 с.

Пример описания справочных материалов:

Справочник практического психолога : Психотерапия / сост. С.Л. Соловьёва. – М. : АСТ ; СПб : Сова, 2011. – 575 с.

Описание статей осуществляется следующим образом:

статья одного автора из сборника:

Гаврилова, Г.Г. Проблемы инвестирования в негосударственные пенсионные фонды / Г.Г. Гаврилова // Стратегия и тактика управления предприятием в переходной экономике : меэвуз. сб. науч. тр. / ВолгГТУ ; под ред. Г.С. Мерзликиной. – Волгоград, 2006. – Вып. 13 – С. 273-279.

статья двух авторов из сборника:

Ермоленко, И. И. Проблемы внедрения принципов стратегического планирования на предприятиях в современном управлении / И. И. Ермоленко, Р. Е. Шульман // X Региональная конференция молодых исследователей Волгоградской области, 8-11 нояб.

2005 г. / ВолГУ [и др.]. – Волгоград, 2006. – Вып. 1. Экономика и финансы : тезисы докл. – С. 218-219.

статья трёх авторов из сборника:

Кравцов, М. Ю. Социологический аспект проблемы порядка в современных междисциплинарных исследованиях / М. Ю. Кравцов, А. В. Соловьёва, Р. В. Яценко // Актуальные проблемы истории, теории и технологии социальной работы : сб. науч. ст. / ФГОУ ВПО «Новочеркасская гос. мелиорат. академ.». – Новочеркасск ; Ростов н / Д., 2007. – Вып. 9. – С. 114-118.

статья четырёх и более авторов из сборника:

Особенности заболеваний и травм у спортсменов / Л.М. Демьянова [и др.] // Здоровая молодежь – будущее страны! : матер. гор. межвуз. науч.-практ. Конф., г. Волгодонск, 28 апр. 2011 г. / Волгодонский институт (филиала) ЮФУ. - Волгодонск, 2012. – С. 83-88.

статья одного автора из журнала:

Кашкаров, А. П. Проблемы семейного чтения / А. П. Кашкаров // Воспитание школьников. -2012. - № 9. – С. 30-34.

статья двух авторов из журнала:

Николаев, В. А. Сущность трудового воспитания в современных условиях / В. А. Николаев, В. А. Шошин // Педагогика. – 2011. - № 6. – С. 51-57.

статья трёх авторов из журнала:

Ромашкин, К. И. Математика в проектах наукоучения / К. И. Ромашкин, Г. Н. Аверьянова, А. С. Пронин // Социально-гуманитарные знания. – 2012. - № 3. – С. 135-144.

статья более трёх авторов из журнала:

Конфессиональные особенности религиозной веры и представлений о ее социальных функциях / Ю. А. Гаврилов [и др.] // Социологический исследования. – 2005. - № 6. – С. 46-56.

статья из газеты:

Головачёв, В. Долг платежом красен: о долгах по зарплате работникам бюджетной сферы / В. Головачёв // Труд. – 2006. – 3 апр. – С. 2.

Примеры описания ресурса удаленного доступа:

Электронный каталог ГПНТБ России [Электронный ресурс] : база данных содержит сведения о всех видах лит., поступающей в фонд ГПНТБ России. – Электрон. дан. (6 файлов, 511 тыс. записей). – М., [2009]. – Режим доступа : <http://www.gpntb.ru/win/search/help/el-cat.html>

Образование: исследовано в мире = oim.ru [Электронный ресурс] : междунар. науч. пед. интернет-журнал с библиотекой-дипозитарием / под патронажем Рос. Акад. Образования; Гос. науч. пед. б-ки им. К.Д. Ушинского. – М. : OIM.RU, 2001. – Режим доступа : <http://www.oim.ru>.

Лосев, С. Корпоративные системы ЭЦП : между производством и технологией [Электронный ресурс] / С. Лосев. – 2006. – Режим доступа : <http://www.imag.ru/ID=622563>

Акопова, Ж. История возникновения и правового регулирования товарных знаков [Электронный ресурс] // Право и управление. XXI век. – 2008. – № 4. – Режим доступа: <http://elibrary.ru/item.asp?id=16922586>

Если в работе цитируются несколько статей из сборника трудов или журнала, единицами библиографического описания являются каждая из этих статей, а не весь сборник или журнал.

Темы докладов для устного опроса

1. Понятие предмета гражданского права
2. Методы гражданского права
3. Понятие гражданского права как отрасли права РФ
4. Понятие гражданского права как науки и учебной дисциплины
5. Основные функции гражданского права
6. Принципы гражданского права.
7. Взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права РФ.
8. Понятие предмета наследственного права
9. Методы наследственного права
10. Понятие интеллектуальной собственности
11. Понятие и виды интеллектуальной собственности
12. Основные функции наследственного права
13. Принципы наследственного права.

Вопросы к зачету (4 семестр)

- 1.Понятие гражданского права как отрасли права
- 2.Источники гражданского права
- 3.Понятие и виды гражданских правоотношений
- 4.Физические лица как субъекты гражданских правоотношений
- 5.Понятие и виды юридических лиц
- 6.Коммерческие организации
- 7.Некоммерческие организации
- 8.Объекты гражданских правоотношений
- 10.Сделки и их виды
- 11.Условия действительности сделок
- 12.Виды недействительных сделок и их последствия
- 13.Осуществление и защита гражданских прав
- 14.Представительство и доверенность
- 15.Защита гражданских прав
- 16.Личные неимущественные права и их защита
- 17.Сроки осуществления и защиты гражданских прав
- 18.Понятие и виды права собственности
- 19.Общая собственность и ее виды
- 20.Основания возникновения права собственности
- 21.Основания прекращения права собственности
- 22.Ограниченные вещные права
- 23.Защита права собственности и других вещных прав
- 24.Понятие и виды обязательств
- 25.Способы обеспечения исполнения обязательств
- 27.Понятие и виды договоров
- 28.Порядок заключения и прекращения договоров
- 29.Изменение и прекращение обязательств
- 30.Гражданско - правовая ответственность

Вопросы к экзамену (5 семестр)

- 1.Общие положения о договоре купли - продажи
- 2.Розничная купли - продажа
- 3.Договор поставки и его виды
- 4.Продажа недвижимости и продажа предприятий
- 5.Договор мены
- 6.Договор дарения
- 7.Договор аренды и его виды
- 8.Общие положения об аренде
- 9.Особенности договора проката
- 10.Аренда транспортных средств
- 11.Аренда недвижимости и предприятий
- 12.Финансовая аренда
- 13.Наем жилого помещения
- 14.Безвозмездное пользование
- 15.Договор подряда и его виды
- 16.Бытовой подряд
- 17.Строительный подряд
- 18.Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд
- 19.Работы на НИР и ОКТР
- 20.Транспортные обязательства
- 21.Договор займа и кредита

- 22.финансирование под уступку денежного требования
- 23.Договор банковского вклада и банковского счета
- 24.Расчетные обязательства
- 25.Страхование и его виды
- 26.Договор поручения
- 27.Договор комиссии и агентирования
- 28.Доверительное управление имуществом
- 29.Договор хранения и его виды
- 30.Договор коммерческой концессии
- 31.Договор простого товарищества
- 32.Обязательства из односторонних действий
- 33.Обязательства из причинения вреда
- 34.Обязательства из причинения вреда жизни и здоровью граждан
- 35.Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Вопросы к зачету (6 семестр)

1. Понятие наследственного права. Обосновать признаки наследственного права как подотрасли гражданского права
- 2.Объекты и субъекты наследственных правоотношений. Сравнить с объектами и субъектами гражданского права
- 3.История возникновения и развития наследственного права в сравнительной характеристике с наследственным правом РФ.
- 4.Характеристика основных источников наследственного права.Составить схему источников наследственного права.
- 5.Понятие открытия наследства
- 6.Время и место открытия наследства
- 7.Наследование по завещанию
- 8.Виды завещаний
- 9.Изменение и отмена завещаний
- 10.Недействительность завещаний
- 11.Содержание завещаний
- 12.Завещательный отказ и завещательное возложение
- 13.Исполнение завещаний
- 14.Наследование по закону
- 15.Очередность наследования
- 16.Право на обязательную долю в наследстве
- 17.Способы принятия наследства
- 18.Способы отказа от наследства
- 19.Охрана наследственного имущества
- 20.Ответственность наследников по долгам наследодателя
- 21.Оформление наследства
- 22.Управление наследственным имуществом
- 23.Порядок раздела наследства между наследниками
- 24.Наследование земельных участков
- 25.Наследование ограниченно оборотоспособных вещей
- 26.Наследование денежных сумм. Наследование личных неимущественных прав
- 27.Совместное завещание супругов
- 28.Наследование предприятий. Наследование акций
- 29.Наследственный договор.
- 30.Наследственный фонд

Вопросы к экзамену (7 семестр)

1. Общие положения об интеллектуальных правах
2. Характеристика объектов интеллектуальных прав
3. Распоряжение исключительными правами
4. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности
5. Защита интеллектуальных прав
6. Использование и управление исключительными правами
7. Сложный объект интеллектуальных прав
8. Понятие авторского права
9. Объекты и субъекты авторского права
10. Содержание и срок действия авторского права
11. Использование произведений науки, литературы и искусства
12. Свободное использование объектов авторского права
13. Служебное произведение и произведение, созданное по договору
14. Аудиовизуальное произведение
15. Права, смежные с авторскими
16. Содержание смежных прав
17. Понятие патентного права
18. Субъекты и объекты патентных прав
19. Порядок получения патента
20. Содержание и срок действия патентных прав
21. Переход и передача исключительного права на объект патентных прав
22. Защита патентных прав
23. Использование объекта патентных прав без согласия правообладателя
24. Право на секрет производства
25. Понятие товарного знака и знака обслуживания
26. Порядок регистрации товарных знаков и знаков обслуживания
27. Право на наименование мест происхождения товаров
28. Право на фирменное наименование
29. Право на коммерческое обозначение
30. Право на использование результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии.

Практические задания

Тема 1. Гражданское право как отрасль права

1. Гражданское право как основная отрасль частного права.
2. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
3. Основные черты метода гражданско-правового регулирования
4. Понятие и система функций и принципов гражданского права функций гражданского права

Тема 2. Гражданское право как наука и учебная дисциплина

1. Что исследует наука гражданского права?
2. Какие методы использует наука гражданского права?
3. Назовите основные цивилистические школы.
4. Понятие учебной дисциплины гражданского права.

Тема 3. Источники гражданского права

1. Что такое источник гражданского права и каковы его виды?
2. Какова структура гражданского законодательства?
3. В каких случаях применяется обычай делового оборота?
4. Как применяется аналогия закона и права?

Задачи

1. Решением Арбитражного суда города Москвы от 15.06.98 по делу № А40 Государственная налоговая инспекция № 28 Юго-Западного округа города Москвы обязана возместить за счет федерального бюджета обществу с ограниченной ответственностью "Альфа-Эко" 204 620 329 рублей и 1 223 729,8 доллара США налога на добавленную стоимость, излишне уплаченного за второе полугодие 1996 года и 1997 год. Часть указанных сумм в размере 130 200 000 рублей была возмещена за счет федерального бюджета в процессе исполнения указанного судебного решения.

Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Эко" обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском к Министерству финансов Российской Федерации о взыскании 64 509 594 рублей 3 копеек процентов за пользование чужими денежными средствами.

Истец в обоснование исковых требований сослался на неправомерность удержания подлежащих возврату из бюджета денежных средств в связи с длительным неисполнением судебного акта и просил взыскать с Министерства финансов Российской Федерации проценты за пользование чужими денежными средствами за период по 20.01.99 в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации исходя из учетной ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации в данный период. В судебном заседании истец увеличил исковые требования и просил взыскать с ответчика указанные проценты за период по 19.03.99.

Ваше решение как судьи.

2. В арбитражный суд обратилась иностранная фирма с иском к областному земельному комитету о недействительности части договора аренды земельного участка, устанавливающей размер платы за аренду участка.

Свою позицию истец обосновал тем, что ставки арендной платы для иностранных юридических лиц были установлены в большем размере, чем соответствующие ставки для российских предпринимателей.

Дифференцированное регулирование арендных ставок было установлено нормативным актом законодательного собрания области, предусматривавшим единую для иностранных арендаторов ставку годовой платы за 1 кв.метр земли – 300 долларов США.

Истец просил признать недействительными пункты арендного договора, определяющие базовые ставки арендной платы в соответствии с названным нормативным актом.

В обоснование своих требований иностранная фирма сослалась на то, что акт противоречит требованиям Закона РСФСР "Об иностранных инвестициях в РСФСР" (ст.6), предусматривавшим одинаковый правовой статус для иностранных и российских предпринимателей (национальный режим).

По мнению истца, предоставление равного режима предполагает и одинаковые ставки арендной платы за землю для всех арендаторов.

Какой режим по отношению к иностранным арендаторам установлен в российском законодательстве? Правомерны ли требования иностранной фирмы?

Тема 4. Основные черты гражданского права зарубежных государств

Какие существуют основные гражданско-правовые системы современности?

В чем особенности романо-германской и англо-американской правовой системы гражданского права?

Тема 5. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Что такое гражданское правоотношение? Какова его структура, форма, содержание?

Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

Какие существуют виды гражданских правоотношений?

Каковы основания возникновения гражданских правоотношений?

Задачи

1. ЗАО "Брандт" обратилось в арбитражный суд с иском к ОАО "Алмаз" о взыскании 5 406 623 руб. 10 коп. пени за просрочку вывоза купленной ответчиком мебели за период с 4 марта 2000 года по 27 марта 2003 года.

Из искового заявления видно, что требования истца обоснованы тем, что действия ответчика привели к возникновению у истца убытков в связи с хранением мебели, которые он намеревается покрыть путем взыскания договорной неустойки (0,5% от стоимости мебели в день), определенной в счетах от 16 декабря 1999 года № У-51373 и от 26 января 2000 года № А-50050.

Ответчик добросовестно заблуждался относительно факта вывоза мебели, полагая, что данная обязанность была выполнена другим лицом, а истец в течение нескольких лет намеренно не предъявлял ответчику требования забрать купленный товар с целью увеличения суммы неустойки.

Каково Ваше решение по делу?

4. ООО "Э. асс" обратилось в Арбитражный суд с иском к Государственному унитарному предприятию по техническому обеспечению дорожного хозяйства и благоустройства "Дорин" о взыскании 2000 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ за период с 11.05.99 по 05.01.2000.

Разрешая спор, Арбитражный суд исследовал динамику взаимоотношений сторон по договору от 24.10.97 о выполнении работ по реконструкции транспортных узлов в г. Москве.

При этом им было установлено, что решением от 11.05.99 по делу А40-13795/99-27-196 в полном объеме удовлетворены заявленные ООО "Э. асс" исковые требования и с ГУП "Дорин" в его пользу взыскано 850112 руб. 22 коп. задолженности и 697908 руб. 32 коп. процентов за пользование чужими денежными средствами за нарушение обязательств, предусмотренных указанным договором.

Исполнительный лист на принудительное взыскание с ответчика 1548020 руб. 20 коп. со сроком его действия до 11.12.99 выдан судом истцу 28.06.99.

Для получения причитающихся ему сумм ООО "Э. асс" предъявило в АК "ММБ-Банк Москвы" инкассовое поручение № 50 на безакцептное списание с ГУП "Дорин" присужденной суммы 09.12.99.

Каково Ваше решение по делу?

Тема 6. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

- 1) Дайте понятие и раскройте содержание правоспособности и дееспособности граждан?
- 2) Что такое эмансипация?
- 3) Каковы основания назначения и содержание опеки, попечительства и патронажа?
- 4) При каких обстоятельствах можно признать гражданина безвестно отсутствующим и объявить умершим?
- 5) Дайте характеристику предпринимательской деятельности гражданина.
- 6) Имя и место жительства гражданина, его гражданско-правовое значение.
- 7) Акты гражданского состояния.

Задачи

1. Гражданин А. Иванов в связи с тяжелой болезнью не может самостоятельно совершать покупки, оплачивать счета. Он обратился в органы местного самоуправления с просьбой о помощи.

Какие действия обязаны органы местного самоуправления?

2. Д. Петров, которому исполнилось 15 лет, проиграл значительную сумму денежных средств в казино. Последнее обратилось с иском к родителям Петрова с требованием об оплате долга. Однако они заявили, что их сын уже взрослый и самостоятельно ведет собственный бизнес, поэтому отвечать по его долгам они не обязаны.

Оцените доводы родителей.

Тема 7. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Каково понятие и признаки юридического лица?
2. Каков порядок образования и прекращения деятельности юридического лица?
3. Каким образом классифицируются юридические лица?
4. Какие существуют виды коммерческих и некоммерческих организаций?
5. Дайте характеристику отдельным видам коммерческих организаций.
6. Дайте характеристику отдельным видам некоммерческих организаций.
7. Раскройте порядок и основания прекращения деятельности юридических лиц.
8. Каковы особенности ликвидационной процедуры при несостоятельности (банкротстве) юридических лиц.

Задачи

1. Постановлением от 19.08.04 № 15-04/АК-Ш УФАС по Саратовской области признало ОАО "Межрегионтеплоэнерго" нарушившим требования п. 1 ст. 18 Закона РСФСР "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных

рынках" и на основании ст. 19.8 КоАП РФ назначило ему административное наказание в виде штрафа в размере 50000 руб. В качестве правонарушения признан факт непредставления в антимонопольный орган ходатайства о даче предварительного согласия на приобретение 51% акций с правом голоса в уставном капитале ОАО "Саратовгазэнерго".

ОАО "Межрегионтеплоэнерго" (далее - Общество) обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением о признании незаконным и отмене постановления Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области (далее - УФАС по Саратовской области) от 19.08.04 № 15-04/АК-III о привлечении к административной ответственности, предусмотренной ст. 19.8 КоАП РФ.

ОАО "Межрегионтеплоэнерго" является вновь созданным юридическим лицом, зарегистрировано ИМНС России по г. Видное 24.11.03. Общество учреждено 26 коммерческими организациями на основании решения, оформленного протоколом от 30.10.03 № 1. Акции ОАО "Саратовгазэнерго" в размере 51% были внесены в уставный капитал ОАО "Межрегионтеплоэнерго" - одним из его учредителей в оплату своей доли в размере 17,1801% в уставном капитале создаваемого Общества.

УФАС по Саратовской области, доказывая наличие сделки на стороне ответчика, ссылаясь на то, что при внесении голосующих акций (долей) в качестве вклада в уставный капитал обязанность предоставить соответствующее ходатайство лежит на вновь образованном Обществе, поскольку именно оно получает контроль над хозяйственным обществом, акции которого внесены в его уставный капитал. Кроме того, договор о создании акционерного общества прекращает свое действие в момент создания общества как юридического лица (государственной регистрации юридического лица) и влечет прекращение возникших из данного договора обязательств, в т.ч. обязательств по оплате акций и формированию уставного капитала. Истец также ссылаясь на то, что правовым основанием размещения акций Общества и их оплаты, в т.ч. при учреждении общества, является отдельный договор купли-продажи (мены)

Оцените доводы ответчика.

2. Адвокаты К. и М. обратились в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением о признании незаконным решения МИМНС РФ № 39 от 15.09.2003 об отказе в регистрации Адвокатского бюро "Карпенко и Мачабели" в связи с непредставлением учредительного договора и обязанности МИМНС РФ № 39 зарегистрировать Адвокатское бюро.

МИМНС РФ сослалось на то, что в соответствии со ст. 52 ГК РФ юридическое лицо действует на основании устава, либо учредительного договора и устава, либо только учредительного договора.

Какое решение должен принять суд?

Тема 8. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

- 1) Каковы особенности гражданской правосубъектности государства?
- 2) Каким образом государство выступает в обязательственных правоотношениях?
- 3) Каково участие государства в вещных и корпоративных правоотношениях?

Задачи

1. ООО "Костромской оптикоопторг" обратилось в Арбитражный суд Костромской области с заявлением о признании незаконным бездействия администрации города Костромы, выразившегося в неосуществлении надлежащего ремонта и содержания автомобильной дороги общего пользования по улице Ю.Смирнова в городе Костроме на пересечении с переездом "378 км+40м", и о понуждении к осуществлению ремонта и содержания указанной дороги.

Заявленные требования обоснованы тем, что в нарушение статей 12, 125, 210 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 12 Закона Российской Федерации "О безопасности дорожного движения" ответчиками не исполняются обязанности по ремонту и содержанию муниципальных дорог, вследствие чего создаются препятствия в осуществлении хозяйственной деятельности ООО.

Какое решение должен принять суд?

Тема 9. Объекты гражданских прав

1. Что такое объект гражданского права?
2. Что понимается в гражданском праве под имуществом и имущественными правами?
3. Каково понятие и виды ценных бумаг?
4. Что такое интеллектуальная собственность?
5. Какие существуют виды нематериальных благ и какова их защита?

Задачи

1. Открытое акционерное общество "Нефтяная компания "Юкос" (далее - ОАО "НК "Юкос") обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением, о признании незаконными действий судебного пристава-исполнителя Б. по наложению ареста на принадлежащие ОАО "НК "Юкос" документы, составляющие систему реестра ОАО "Юганскнефтегаз".

При этом заявитель исходит из того, что, будучи видом информации, а не имуществом, документы, составляющие систему ведения реестра акционеров, в отличие от вещей (имущества) не могут быть отчуждены, заложены, арестованы, иным образом обременены, поскольку они выступают особым объектом в сфере корпоративных отношений. Заявитель указывает, что на систему ведения реестра не распространяются имущественные права, что на основании п. 2 ст. 6, п. 2 ст. 17 ФЗ "Об информации, информатизации и защите информации" обладателем исключительных прав на документы является 3-е лицо - ОАО "Юганскнефтегаз".

Основываясь на этих доводах, заявитель полагает, что действия судебного пристава-исполнителя по аресту и изъятию документов системы реестра и оптического диска противоречат ст. ст. 45, 46, 51, 58 ФЗ "Об исполнительном производстве" от 21 июля 1997 года № 119-ФЗ (с последующими изменениями).

Оцените доводы заявителя. Какое решение следует вынести суду?

2. В Арбитражный суд Республики Алтай обратилась Бурнина Т.Х. с иском к закрытому акционерному обществу "Торгово-промышленная корпорация "Фонд регионального развития" (далее - корпорация) об изъятии у ответчика 4590 бездокументарных простых акций закрытого акционерного общества "Мясоперерабатывающий комбинат "Падунский".

Как видно из материалов дела, 25.12.2002 между корпорацией (продавцом) и Бурниной Т.Х. (покупателем) заключен договор купли-продажи акций, согласно которому продавец обязался передать покупателю 4590 бездокументарных именных акций ЗАО "Мясоперерабатывающий комбинат "Падунский", а последний - оплатить эти акции. Во исполнение договора покупатель по соответствующим распоряжениям продавца перечислил 1901040 рублей 30 копеек, однако продавцом передача спорных акций произведена не была.

Бурнина Т.Х., полагая, что имеет в данном случае право требовать изъятия у продавца и принудительной передачи оплаченного товара, обратилась в арбитражный суд с настоящим иском.

Удовлетворяя исковое требование, суды исходили из того, что ответчиком не выполнены обязательства по заключенному сторонами договору, поэтому истец, будучи свободным в выборе способов защиты нарушенных прав, может требовать отобрания

акций в соответствии со статьей 398 Гражданского кодекса Российской Федерации и изъятия этого имущества путем обращения взыскания на него по обязательствам собственника на основании решения суда согласно положениям пункта 1 статьи 237 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Обоснованно ли решение суда?

Ваши действия как представителя Т.Х. Бурниной.

Тема 10. Сделки

1. Что такое объект гражданского права?
2. Что понимается в гражданском праве под имуществом и имущественными правами?
3. Каково понятие и виды ценных бумаг?
4. Что такое интеллектуальная собственность?
5. Какие существуют виды нематериальных благ и какова их защита?
6. Дайте понятие информации и какова её гражданско-правовая охрана?

Задачи

1. Здание губернской земской управы XIX в. под литерой А1, расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Цюрупы, д. 12, приобретено ОАО "Пензакабель" в порядке приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия "Пензакабель" (план приватизации, утвержденный 27.12.2002). Здание отнесено к объектам исторического и культурного наследия федерального значения.

Поволжское управление Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия обратилось в Арбитражный суд с иском к ОАО "Пензакабель", министерству, Главному управлению Федеральной регистрационной службы о признании недействительной сделки приватизации здания губернской земской управы XIX в.

Какое решение примет суд?

2. Межрайонная инспекция ФНС России N 7 по Московской области обратилась с иском к ответчикам ООО "Силга" и ООО "Сигма Тревел" о признании недействительными (ничтожными) заключенных ими сделок-договоров N 01-03-П от 28.12.2002, 02-03-П от 31.01.03 и др.

В обоснование иска истец ссылается на то, что данные сделки являются ничтожными, так как они являются мнимыми и противоречат публичному порядку в стране, так как направлены на завышение расходов по подрядным работам и завышению налоговых вычетов. Истец исходил из того, что ООО "Сигма Тревел" зарегистрировано по утерянному паспорту (показания владелицы паспорта). В отношении директора ООО "Силга" возбуждено уголовное дело.

Какое решение примет суд?

Тема 11. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей

- 1) Какими способами осуществляются гражданские права и исполняются обязанности?
- 2) Что такое представительство?
- 3) Каковы пределы осуществления субъективного гражданского права?
- 4) Что такое доверенность и каково его содержание?
- 5) Основные виды доверенностей.

Задачи

1. Конкурсный управляющий ЗАО "Ада" обратился в Арбитражный суд с иском к ООО "Гест" о признании недействительными сделок купли-продажи недвижимого имущества истца и о применении последствий недействительности сделок в связи с фактом заключения сделок (договоров купли-продажи от 20 июня 2002 года и 5 августа 2002 года) в преддверии банкротства истца (производство по делу о банкротстве ЗАО "Ада" возбуждено 27 ноября 2002 года, наблюдение введено с 9 января 2003 года) по цене

ниже рыночной стоимости проданного недвижимого имущества, о заключении спорных сделок временному управляющему стало известно только после введения в отношении истца наблюдения (ст.ст. 179 и 181 ГК РФ).

Впоследствии истец изменил основание иска, сославшись на злоупотребление руководителем ЗАО "Ада" (продавца) своим правом на заключение от имени Общества сделок, который сознательно действовал в ущерб Обществу и допускал его банкротство, при этом покупатель не мог не знать, что исполнение заключенных договоров заведомо невыгодно продавцу (ст.ст. 10 и 168 ГК РФ).

Правомерны ли требования истца? Каково Ваше решение по делу?

2. ОАО "Инвестиционная компания" обратилось в Арбитражный суд с иском о признании незаконными действий ответчика по голосованию на внеочередном общем собрании акционеров общества за утверждение новой редакции устава общества, совершенными вопреки принципу разумности и добросовестности действий участников гражданских правоотношений.

Каково ваше решение по делу?

Тема 12. Защита гражданских прав

- 1 Какие имеются формы и средства защиты гражданских прав?
- 2 Что такое самозащита гражданских прав?
- 3 Какие существуют меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав?

Задачи

1. Индивидуальный предприниматель Боровых Г.Е. обратилась в Арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю Огневу В.С.) об устранении нарушения права - о запрете физического вмешательства в систему канализации, влекущего перекрытие канализационного выпуска от здания, расположенного по адресу: г. Саяны, ул. Дорожная, N 2х, в магистральную сеть, о взыскании 3999 руб. убытков в виде стоимости ремонтных работ по восстановлению выпуска канализации от здания по адресу: г. Саяны, ул. Дорожная, N 2х, в магистральную канализацию.

Предпринимателю Боровых Г.Е. и гражданину Боровых В.В. принадлежит на праве общей совместной собственности здание площадью 1385 кв.м, расположенное по адресу: г. Саяны, ул. Дорожная, N 2х. На основании договора аренды от 26.02.2002 и соглашения к нему от 27.07.2005 истец арендует земельный участок площадью 2174 кв.м, расположенный по адресу: г. Саяны, ул. Дорожная, № 2х.

От здания истца выходит канализационная труба, проложенная в направлении колодца КК-108 магистральной канализационной сети города Саяны. Колодец КК-108 находится за ограждением, отделяющим арендованный истцом земельный участок от земельного участка, принадлежащего на праве собственности ответчику - предпринимателю Огневу В.С.

В материалах дела представлены акты, составленные работниками МУП "Енисейводоканал", подписанные также Боровых Г.Е. и Огневым В.С., которые подтверждают факты перекрытия ответчиком трубы канализации от здания истца непосредственно в канализационном колодце КК-108 путем ее заваривания. Ответчик признал в суде совершение действий по перекрытию канализационной трубы, мотивируя свои действия тем, что истец пользуется частью его земельного участка.

Оцените доводы сторон.

2. 27 февраля 2004 года ООО «Лида» поставил ООО «Тай» холодильное оборудование на сумму 151015,32 руб. по товарной накладной N 19 от 27 февраля 2004 года. За спорное оборудование ООО «Тай» перечислил ООО «Лида» его стоимость в полном объеме по платежному поручению от 4 марта 2004 года N 101. В соответствии с

договором поставки от 19 февраля 2004 года ООО «Тай» поставил спорное оборудование в адрес ООО "Спецупаковка", однако последнее отказалось принять спорное оборудование, полагая, что оно является неисправным. В связи с указанными обстоятельствами ООО «Тай» обратился к ответчику с требованием о возврате выплаченных сумм. ООО «Лида» возвратил истцу более половины стоимости оборудования по платежным поручениям. Получив более половины стоимости поставленного ему оборудования, ООО «Тай» оборудование ООО «Лида» не вернул, сославшись на его законное удержание до уплаты ответчиком полной стоимости оборудования. Поскольку полную стоимость оборудования ООО «Лида» не выплатил, ООО «Тай» обратился с иском в суд.

Какое решение примет суд?

Тема 13. Гражданско-правовая ответственность

Каковы отличительные признаки гражданско-правовой ответственности?

Назовите формы и виды гражданско-правовой ответственности?

Какие необходимы условия гражданско-правовой ответственности?

Задачи

1. В период с 26.05.2004 по 28.05.2004 при прохождении весеннего паводка произошло обрушение пролета моста через реку Б. Инта в результате размыва участка автодороги между правобережным устоем плотины и устоем моста. ОАО "Комиэнерго", проведя работы по устранению образовавшихся повреждений, обратилось в арбитражный суд с иском о возмещении понесенных затрат к Дорожному агентству, ГУ "Комитет по управлению дорожным хозяйством", Агентству по управлению имуществом, Министерству финансов. По мнению истца обрушение связано с бездействием органов исполнительной власти, в ведении которых находится автомобильная дорога, поэтому ущерб подлежит возмещению за счет казны.

Решите спор.

2. Согласно проектной документации от 2001 года дано Аверьяновой Л.В. согласие на реконструкцию торговой площадки с мини-маркетом "Родник". Во исполнение этой документации канализационную сеть должна была быть проложена на глубине 1,8 метра под проходящей теплотрассой. При производстве работ выяснилось, что теплотрасса находится гораздо глубже, чем на утвержденном проекте, поэтому Аверьяновой Л.В. вынуждена была проложить канализационную сеть не в соответствии с техническими условиями, но изменений в проектную документацию не внес

Новогорьковская теплоэлектроцентраль филиал ОАО "Нижевоэнерго" летом 2004 года проводила ремонт теплотрассы и разрушила часть канализации магазина "Родничок". Аверьянова Л.В. обратилась с иском в суд с требованием о возмещении ущерба, выразившегося в расходах на устранение последствий разрушения канализационной сети магазина "Родничок".

Решите спор.

Тема 14. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения обязанностей

1. Каково понятие и значение срока в гражданском праве?
2. Какие существуют виды сроков? Дайте их характеристику.
3. Что такое исковая давность?
4. Назовите виды исковой давности, порядок ее применения и исчисления.

Задачи

1. Заместитель прокурора 01.11.2004 обратился в Арбитражный суд с иском к Территориальному управлению Министерства имущественных отношений РФ, ОАО "Газгеология" о применении последствий недействительности ничтожной сделки приватизации государственного предприятия "Газгеология". Решением суда первой инстанции от 03.02.2005 в удовлетворении искового требования отказано. При этом суды исходили из того, что срок исковой давности по требованиям о применении последствий недействительности спорной сделки, совершенной в 1995 году, истек и это в силу ч. 2 ст. 199 ГК РФ является основанием для отказа в иске.

2. Товарищество собственников жилья "Луч" (далее - ТСЖ "Луч") обратилось в Арбитражный суд Ивановской области с иском к открытому акционерному обществу "Ивановская домостроительная компания" (далее - ОАО "ДСК") об устранении нарушений и обязанности сдать дом в эксплуатацию. При рассмотрении спора судом первой инстанции ТСЖ "Луч" заявило ходатайство о восстановлении пропущенного срока на подачу искового заявления, сославшись на ст. 117 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

При рассмотрении спора судом первой инстанции ТСЖ "Луч" заявило ходатайство о восстановлении пропущенного срока на подачу искового заявления, сославшись на статью 117 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Тема 15. Понятие и виды нематериальных благ в гражданском праве

- 1) Дайте понятие нематериального блага?
- 2) Классифицируйте нематериального блага
- 3) Каким образом защищаются нематериальные блага?
- 4) Порядок и критерии определения размера компенсации морального вреда.
- 5) Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации.
- 6) Отличия сведений порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица от клеветы и диффамации.

Задачи

1. 16 сентября 2005 года в программе "Новости Северного города" телерадиокомпании "Северный город" был показан сюжет, в котором корреспондент Толстова Д.В. сообщила, что истцом при проведении торжественного бракосочетания в Норильском ЗАГСе навязываются услуги фото- и видеосъемки, а также услуги по музыкальному сопровождению церемонии бракосочетания. В спорном телесюжете содержатся как оценочные суждения, мнения корреспондента, так и сведения о фактических обстоятельствах, соответствующие действительности.

Предприниматель Кривцун Роман Иванович обратился в Арбитражный суд Красноярского края с иском к телерадиокомпании "Северный город" и корреспонденту Толстой Дарье Владимировне, в котором просит признать распространенные ответчиками сведения не соответствующими действительности и порочащими деловую репутацию истца; обязать ответчиков опровергнуть данные сведения; взыскать с телерадиокомпании "Северный город" - 200000 рублей и с Толстой Д.В. - 100000 рублей компенсации морального вреда.

2. В газете "Абакан" МУ "ИРТА-Абакан" опубликовало заметки с письмами граждан, в которых утверждалось, что:

- 1) ЗАО "Саянстрой" является подрядчиком строительства дома N 104; пытается получить прибыль за счет дольщиков;
- 2) ЗАО "Саянстрой" приобрело 20 квартир за символическую стоимость;
- 3) ЗАО "Саянстрой" чинит оскорбительные препятствия жителям дома; сдерживает регистрацию квартир жильцов;

- 4) Дуденко скупил за бесценок не оконченные строительством жилые дома;
- 5) депутат Верховного Совета Н.М. Дуденко создает жильцам дома проблемы и несчастья;
- 6) у г-на Дудко "заоблачные запросы" по доплате за непроизведенную достройку квартир жильцов дома.

Полагая, что вышеуказанные заметки в газете "Абакан" с письмами ответчиков-граждан порочат деловую репутацию общества и Дуденко Н.М., ЗАО "Саянстрой" и Дуденко Н.М. обратились в суд с требованиями об опровержении сведений, распространенных в опубликованных в газете "Абакан" письмах граждан, порочащих деловую репутацию истцов, а также взыскании в пользу ЗАО "Саянстрой" 100000 руб. в качестве возмещения нематериального вреда и в пользу Дуденко Н.М. 100000 руб. в качестве возмещения морального вреда.

Тема 16. Общие положения об исключительных правах (интеллектуальной и промышленной собственности)

1. Что понимается под результатом творческой деятельности?
2. Каким образом охраняются авторские и смежные права?
3. Понятие и функции авторского права.
4. Объекты, субъекты авторского права.
5. Охрана «смежных» прав.

Тема 17. Авторское право и смежные права

1. Раскройте понятие, функции и принципы авторского права.
2. Объекты и субъекты авторского права.
3. Понятие и содержание субъективного авторского права.
5. Гражданско-правовая охрана смежных прав.
6. Гражданско-правовая охрана результатов математического и иного технического творчества

Задачи

1. 19.11.2004 РАО и МУП "Кинотеатр "Эрвий" заключили соглашение N 1/1КТ о выплате авторского вознаграждения за публичное исполнение музыкальных произведений и лицензионное соглашение № 1/12м о публичном исполнении обнародованных произведений (для дискотек).

По условиям договоров, предприятие обязалось выплачивать контрагенту авторское вознаграждение за использование произведений российских и иностранных авторов при прокате кинофильмов и проведении дискотек.

Согласно пункту 2.1 соглашения № 1/1КТ за публичное исполнение произведений пользователь обязался выплачивать РАО вознаграждение в размере 1,5 процента от валового сбора продажи билетов. Срок перечисления сумм авторского вознаграждения составляет пять банковских дней с момента оформления расчетного листа. В случае нарушения этого срока к пользователю применяется ответственность в виде начисления неустойки в размере 0,3 процента от суммы выплаты за каждый день просрочки (пункты 2.2, 2.3 соглашения N 1/1КТ).

В пункте 2.1 соглашения N 1/12м предусмотрено условие о выплате МУП "Кинотеатр "Эрвий" авторского вознаграждения за использование музыкальных произведений на дискотеках по ставкам, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.1994 N 218. Ежемесячная выплата вознаграждения не может быть менее 3000 рублей (раздел 6 соглашения).

Сроки выплаты авторского вознаграждения по соглашению N 1/12м, а также размер ответственности за их нарушение определены сторонами аналогично с соглашением N 1/1КТ.

С декабря 2004 года по ноябрь 2005 года в МУП "Кинотеатр "Эрвий" демонстрировались кинофильмы и проводились дискотеки, в которых использованы музыкальные произведения российских и иностранных авторов, что подтверждено материалами дела и никем из участвующих в деле лиц не оспаривается.

Размер валовой выручки от продажи билетов на кинофильмы зафиксирован контрагентами в расчетных листах, однако авторское вознаграждение, предусмотренное заключенным соглашением, ответчик не выплатил истцу за названный период. Авторское вознаграждение за использование музыки на дискотеках истца также не выплачено.

Данные обстоятельства послужили основанием для обращения РАО в арбитражный суд.

2. ОАО "Камчатский печатный двор" изданы: буклет "Экскурсии на лососевые рыбозаводы Камчатки", о чем свидетельствует отметка на буклете: "Дизайн и печать ОАО "Камчатский печатный двор" Т 5000".

При издании буклета использованы картографические материалы Федерального картографо-геодезического фонда, изданные предприятиями Федерального агентства геодезии и картографии.

Федеральное агентство геодезии и картографии, считая, что при издании буклета использованы картографические материалы Федерального агентства геодезии и картографии (Роскартографии), в частности карта Камчатской области, чем нарушено авторское право Российской Федерации, направил в адрес ОАО "Камчатский печатный двор" претензию от 21.07.04 N 122, на которую ответа не последовало.

Данные обстоятельства послужили основанием для обращения истца в арбитражный суд с иском.

ОАО "Камчатский печатный двор" в ходе судебного разбирательства заявил, что все материалы, в том числе фотографии, текст, карта, были представлены заказчиком - ФГУ "Севвострыбвод" (ранее - Камчатрыбвод), им же выполнялись только работы по составлению, оформлению и печати буклета в соответствии с заказом. Кроме того, полагает, что третье лицо как заказчик буклета является автором, издателем и распространителем, в связи с чем ОАО "Камчатский печатный двор" не является надлежащим ответчиком по делу.

Тема 18. Патентное право

- 1) Что является объектом патентного права?
- 2) Как оформляются права на изобретения, промышленные образцы, полезные модели?
- 3) Дайте понятие и охарактеризуйте правовую охрану полезных моделей.
- 4) Дайте понятие права на промышленный образец.

Задачи

1. ЗАО "Прогресс-Инвест" обратилось в Арбитражный суд Пермской области с иском к ООО "Пласт" о взыскании 1268000 руб. убытков в связи с незаконным использованием ответчиком изобретения, защищенного патентом N 2153984. ЗАО "Прогресс-Инвест" является владельцем патента РФ на изобретение N 2153984 "Способ герметизации цилиндрических и сферических оболочек и композиционных материалов", выданным по заявке N 99110870, дата поступления заявки 19.05.1999 с приоритетом от 19.05.1999 (т. 1 л. д. 35).

ООО "Пласт" заявил, что патентообладатель никогда не производил труб с использованием его изобретения, и поэтому невозможно взыскать убытки.

Какое решение примет суд?

2. Сидров И.И. обратился в суд с требованием о признании его автором изобретения, поскольку он давал ценные советы Дядькову А.П., который использовал их при создании технического устройства, на которое получил патент.

Какое решение примет суд?

Тема 19. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей

1. Раскройте понятие и содержание фирменного наименования, порядок его регистрации.
2. Раскройте понятие и назовите виды товарного знака и знака обслуживания.
3. Понятие и правовая охрана коммерческого обозначения и секретов производства ("ноу хау").
4. Дайте характеристику правовой охране наименования места происхождения товара.

Задачи

1. Компания "Байерсдорф АГ" (Германия) (далее - компания "Байерсдорф АГ", компания) обратилась в Арбитражный суд города Москвы с заявлением о признании недействительным решения Палаты по патентным спорам Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (далее - патентная палата), которым заявителю отказано в удовлетворении возражения против регистрации товарного знака со словесным обозначением "LIVIA" (свидетельство N 240053), принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью "БРК-косметикс" (далее - общество "БРК-косметикс", общество), в отношении товаров класса 3 и услуг классов 35 и 42 Международной классификации товаров и услуг (далее - МКТУ).

Компания является обладателем прав на комбинированные товарные знаки со словесным элементом "NIVEA", охраняемые на территории Российской Федерации на основании международных регистраций. Товарный знак по свидетельству N 137829 зарегистрирован в виде словесного обозначения "NIVEA".

Комбинированный знак по свидетельству N 702653 представляет собой вытянутый по вертикали прямоугольный элемент синего цвета, в верхней части которого в прямоугольной рамке голубого цвета с волнообразной нижней стороной выполнен словесный элемент "NIVEA" заглавными буквами латинского алфавита в белом цвете, под которым более мелким шрифтом расположена надпись "Bath Care" (неохраняемый элемент), а в нижней части изображены две каплевидные фигуры желтого цвета. Зарегистрированы следующие сочетания цветов: голубой, бирюзовый, желтый, белый.

Комбинированный знак по свидетельству N 724509 состоит из прямоугольника синего цвета с вогнутой нижней стороной, окантованной линией серого цвета, в верхней части которого заглавными буквами латинского алфавита в белом цвете выполнен словесный элемент "NIVEA", под которым размещена надпись "Hair Care" (неохраняемый элемент). Зарегистрированы следующие сочетания цветов: голубой, серебристый, белый.

Комбинированный знак по свидетельству N 767468 состоит из прямоугольника синего цвета с волнообразной нижней стороной, в верхней части которого заглавными буквами латинского алфавита в белом цвете выполнен словесный элемент "NIVEA", под которым размещена надпись "Bath Care" (неохраняемый элемент), а в нижней части расположена волнообразная голубая линия, окантованная линией серого цвета. Зарегистрированы следующие сочетания цветов: темно-синий, светло-синий, серебристый, белый.

Комбинированный товарный знак по свидетельству N 720172, кроме словесного обозначения "NIVEA", содержит неохраняемый элемент "VISAGE" и зарегистрирован в аналогичной цветовой гамме.

Общество "БРК-косметикс" является владельцем комбинированного товарного знака со словесным элементом "LIVIA" по свидетельству N 240053 с датой приоритета 26.03.2002 для ряда товаров и услуг классов 3, 35 и 42 МКТУ.

Комбинированный знак "LIVIA" представляет собой четырехугольник, вытянутый по горизонтали, верхняя и нижняя стороны которого выполнены в виде волнистых линий. Словесный элемент выполнен в белом цвете печатными заглавными буквами латинского алфавита и расположен в верхней части обозначения на широкой волнообразной полосе фиолетового цвета, под которой размещена узкая волнообразная полоса голубого цвета, отделенная от фиолетовой полосы узкой волнообразной красной полосой. Обозначение последовательно окантовано по периметру узкой полосой фиолетового цвета, широкой полосой белого цвета и узкими полосами фиолетового и серого цветов. Знак зарегистрирован в следующих сочетаниях цветов: белый, красный, фиолетовый, голубой, серый.

Компания "Байерсдорф АГ" подала в патентную палату возражение от 02.09.2003 против регистрации товарного знака общества "БРК-косметикс", указывая, что оспариваемое обозначение сходно до степени смешения со знаками заявителя и вводит потребителя в заблуждение относительно того, кто является производителем товаров и обеспечивает их появление на рынке, что недопустимо в силу пункта 2 статьи 6 и пункта 1 статьи 7 Закона о товарных знаках.

2. ООО "Ритуалсервис" зарегистрировано Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам 26.08.2002, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица серии 76 N 000329755.

Позднее тем же налоговым органом произведена регистрация МУП "Ритуалсервис" (свидетельство от 15.04.2005 серии 76 N 000507096).

Полагая, что указанные юридические лица имеют совпадающие до степени смешения фирменные наименования, ООО "Ритуалсервис" обратилось в суд с иском о защите названного исключительного права.

При этом истец не представил объективных и безусловных доказательств того, что включение в фирменные наименования спорящих сторон слова "Ритуалсервис" влияет на определение их индивидуализации, влечет смешение третьими лицами данных субъектов при осуществлении ими уставной деятельности и вводит потребителей в заблуждение по поводу конкретного лица, оказывающего услугу. Кроме того, учредительные документы спорящих организаций (частной и муниципальной) свидетельствуют о различном профиле их деятельности, что позволяет сделать вывод об осуществлении ими предпринимательской деятельности в разных сферах бизнеса. Не представлены истцом и документы, подтверждающие использование ответчиком своего фирменного наименования без указания на организационно-правовую форму.

Тема 20. Общие положения о праве собственности и других вещных правах

1. Каково понятие собственности как экономической и правовой категории?
2. Что включается в содержание права собственности?
3. Какие существуют формы и виды права собственности?
4. Назовите и охарактеризуйте виды вещных прав.
5. Что понимается под категориями «благо» и «бремя» содержания имущества.
6. Каковы пределы права собственности?

Тема 21. Возникновение и прекращение права собственности

1. Дайте понятие основания возникновения права собственности.
2. Критерии классификации оснований возникновения права собственности.

2. Перечислите и охарактеризуйте первоначальные способы приобретения права собственности
4. Перечислите и охарактеризуйте производные способы приобретения права собственности
5. Прекращение права собственности

Задачи

1. С заявлением в нотариальную контору обратилась гражданка Иванова Л. с заявлением о вступлении в наследство после умершего в июне 2004 г. её отца Иванова С. В наследственную массу включалось приватизированная отцом в 2000 г. квартира, предметы домашней обстановки и гараж. Нотариус выдал Ивановой Л. свидетельство о праве на наследство на квартиру и предметы домашней обстановки, в передаче в порядке наследства гаража нотариус отказал. По мнению нотариуса, гараж построенный Ивановым С. в 1980 г., является самовольной постройкой, поскольку наследница для оформления свидетельства о праве на наследство на гараж предъявила лишь только разрешение местной администрации от 15 января 1980 г. на строительство гаража и план-схему постройки гаража на земельном участке. Документов о праве собственности на гараж, об отводе земельного участка под строительство гаража и оформлении прав на землю у отца Ивановой Л. не было. Гараж строился без участия в гаражно-строительном кооперативе. Иванова Л. обратилась в суд о признании права собственности на гараж.

Какое решение должен вынести суд?

2. Супруги Андреевы в 1980 г. получили в пользование земельный участок размером 0,10 га под ведение дачного хозяйства в пригороде г. Саранска. На земельном участке был возведён дачный домик, земля обрабатывалась ими в течении 15 лет. В 1994 г. он был ими переоформлен на право собственности. С 1996 г. в связи с ухудшением здоровья супруги перестали обрабатывать данный земельный участок. Несмотря на то, что земельный участок ими не использовался, они ежегодно своевременно уплачивали земельный налог. В 2000 г. они решили продать земельный участок, однако в связи с тем, что земля долго не обрабатывалась, покупателя на их дачный участок не нашлось. После этого супруги решили отказаться от земельного участка и обратились в местную администрацию. Юрист администрации объяснил, что для отказа от права собственности на землю супруги должны подать заявление в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству об отказе от земельного участка, поставить данный земельный участок на учёт в Учреждении юстиции по регистрации прав на недвижимое имущество, по истечении года после постановки на учёт обратиться в суд с заявлением о признании земельного участка бесхозным и передаче его в муниципальную собственность.

Каким образом осуществляется процедура отказа от права собственности на земельный участок? Правильно ли юрист дал консультацию?

Тема 22. Право собственности граждан

- 1) Дайте понятие и перечислите формы индивидуального присвоения материальных благ.
- 2) Какие существуют способы приобретения права частной собственности?
- 3) Особенности права собственности граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность.
- 4) Объекты права собственности граждан.
- 5) Дайте характеристику право частной собственности на землю и на жилые помещения.

Задачи

1. Супруги Полякова А. и Поляков Б. состояли в браке и проживали с двумя несовершеннолетними детьми в двухкомнатной квартире площадью 35,5 кв. м. в доме по ул. Советская в г. Самара.

Расторгнув брак, Поляковы по взаимному согласию оформили изменение договора найма жилого помещения, в результате которого Поляков Б. стал нанимателем комнаты 10,5 кв. м., а Полякова А. с двумя детьми — комнаты 21, 7 кв. м.

Через полгода Полякова А. заключила с ООО «Арго» договор долевого участия в строительстве жилого дома, в соответствии с которым ей выделялась двухкомнатная квартира в доме по ул. Есенина в г. Самара. В соответствии с договором данная квартира после полной оплаты перешла в собственность Поляковой, и она переселилась в нее вместе с детьми.

Вскоре Полякова узнала, что по решению администрации г. Самара Полякова был выдан ордер на всю квартиру по ул. Советской, включая и комнату, нанимателем которой являлась Полякова. Поляков врезал в дверь новые замки, причем ключи бывшей жене не дал, а жилищно-эксплуатационная контора отказалась принимать от Поляковой квартплату.

После этого Полякова обратилась в суд с иском к Полякову и администрации г. Самара о признании выданного Полякову ордера недействительным и признании за нею и ее несовершеннолетними детьми права на комнату размером 21,7 кв. м., ссылаясь на то, что она и ее дети не утратили права пользования указанной комнатой, они оставили там часть своих вещей, сохранили прописку. Договор найма, как утверждала истица, она не расторгала, а наоборот, имела твердое намерение сохранить комнату ради детей. Одностороннее расторжение договора местной администрацией и выдача ордера на всю квартиру ее бывшему мужу без согласия органов опеки и попечительства она считает действием, грубо нарушающим интересы ее несовершеннолетних детей и норму закона — п. 2 ст. 37 ГК РФ.

Поляков и администрация города предъявили встречный иск о признании Поляковой. утратившей право на комнату 21,7 кв. м. на основании ст. 89 ЖК РСФСР в связи с ее выездом на другое постоянное место жительства — в принадлежащую ей на праве собственности квартиру — и расторжением в результате этого договора найма со дня выезда. Истцы по встречному иску считают, что иметь право собственности на отдельную квартиру и сохранять при этом жилое помещение в доме государственного фонда недопустимо, приобретение собственной квартиры означает отказ Поляковой от прав, основанных на договоре найма. Что касается сохранившейся у нее прописки, то, по мнению истцов по встречному иску, прописка (регистрация) при определении права на жилплощадь юридического значения не имеет и учитываться не может.

Разрешите спор?

2. Г. , занимающийся в Москве торговой деятельностью без образования юридического лица и зарегистрированный как предприниматель, закупил необходимый ему товар (мясо птицы) в одной из областей России и заключил с железной дорогой договор на его перевозку в Москву. Груз (куры, утки, индейки) перевозился в трех рефрижераторных вагонах. В пути следования были обнаружены технические неполадки в системе охлаждения двух вагонов. В связи с этим на промежуточной станции Зареченская были сняты пломбы и вагоны открыты. В составленном по этому поводу коммерческом акте было зафиксировано, что температура в этих вагонах вместо обусловленных договором 3—4 градусов холода составляла плюс 7—8 градусов и что многие тушки птиц имели характерные признаки порчи. Чтобы избежать порчи всего груза, начальник отделения железной дороги оперативно договорился с директором местного мясокомбината о принятии комбинатом двух вагонов мяса птицы на переработку за обусловленное вознаграждение.

Узнав об этих действиях начальника отделения железной дороги от одного из своих знакомых, собственник груза Г. обратился с претензией к управлению железной дороги, требуя компенсации понесенных им имущественных потерь, возникших по причине необоснованных и самоуправных действий начальника железной дороги. Ответа на претензию в течение 30 дней не последовало, и Г. обратился с иском в суд к железной дороге, требуя взыскания полной стоимости утраченного груза, поскольку он его не получил по вине железной дороги. Кроме того, Г. требовал вернуть ему деньги, уплаченные им за перевозку данного груза, и возместить понесенные им убытки в виде упущенной выгоды.

Свои исковые требования Г. обосновывал тем, что являлся собственником груза, переданного железной дороге для перевозки, и только он имел право распоряжения им. Железная дорога, как утверждал Г., распорядилась не принадлежащим ей имуществом без уведомления его о своих действиях, что явилось грубым нарушением его права собственности, и поэтому обязана компенсировать ему, как собственнику, все понесенные им имущественные потери.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 23. Наследование собственности граждан

1. Каково понятие, виды и значение наследования.
2. Дайте характеристику следующим категориям: основания наследования; открытие наследства; субъекты наследственного правопреемства; объекты наследственного правопреемства; наследственная масса.
3. Дайте характеристику наследование по завещанию.
4. Дайте характеристику наследование по закону.
5. Каков порядок принятия наследства.
6. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Задачи

1. После смерти Сидорова в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились его жена; дети (Ольга и Александр); родители; брат-пенсионер, инвалид III группы, проживавший совместно с наследодателем. Кроме того, в нотариальную контору обратился Кириллов, сын дочери наследодателя от первого (расторгнутого) брака, который после гибели своих родителей в авиационной катастрофе был усыновлен бездетной супружеской парой.

Кто из перечисленных лиц вправе вступить в наследство?

2. В нотариальную контору после смерти Москалева обратились его дочь от первого брака Мария; супруга по второму браку Ильина, а также племянник Андрей, страдающий тяжелым хроническим заболеванием легких и последние полгода состоявший на иждивении Москалева. Мария возражала против притязаний Ильиной, утверждая, что второй брак отца был незадолго до его смерти расторгнут в суде и решение об этом вступило в законную силу.

Ильина, в свою очередь, заявила, что является единственной наследницей, поскольку брак, в котором родилась Мария, был в свое время признан судом недействительным, а племянник Андрей не может считаться иждивенцем, поскольку проживал отдельно от Москалева.

Определите наследников Москалева.

Тема 24. Право государственной и муниципальной (публичной) собственности

- 1) Кто выступает в качестве субъектов права государственной и муниципальной собственности?
- 2) Какое имущество является исключительной государственной собственностью?

- 3) Какие существуют способы возникновения права государственной и муниципальной собственности?

Задачи

1. В 1989 г. государственное предприятие «Камышанский мебельный комбинат», находившееся в собственности автономной республики, и акционерное общество «Кохвакко» (Финляндия) создали совместное предприятие «Северные сосны». В январе 1993 г. имущество ГП «Камышанский мебельный комбинат» было приватизировано, а на его базе было создано одноименное акционерное общество. Причем в Плане приватизации ГП не было сказано, что подлежит приватизации доля, участия государства в капитале СП «Северные сосны», однако указывалось, что объектом приватизации является «не завершенная строительством мебельная фабрика» — объект, строительство которого осуществлялось за счет средств, внесенных Комбинатом в капитал «Северных сосен». При этом в учредительных документах СП «Северные сосны», при его преобразовании в 1994 г. в одноименное товарищество с ограниченной ответственностью, в качестве участника было указано АО «Камышанский мебельный комбинат».

В декабре 1999 г. Мингосимущество РФ предъявило к АО «Камышанский мебельный комбинат» и ООО «Северные сосны» иск о признании права федеральной собственности на долю в уставном капитале АО «Камышанский мебельный комбинат» и в уставном капитале ООО «Северные сосны». В январе 2000 г. с аналогичным иском в тот же арбитражный суд обратилось республиканское Министерство имущества. В процессе рассмотрения дел, объединенных судом в одно производство, ответчики указали, что в Плане приватизации, утвержденном республиканским Комитетом по управлению имуществом, просто перепутаны два различных понятия — «доля (право) участия в капитале» и «доля в имуществе», что является весьма распространенным. Ответчики указывали, что приватизировать «не завершенную строительством мебельную фабрику» было объективно невозможно, поскольку ее строительство осуществлялось на деньги, внесенные в уставный капитал СП, а затем и ТОО «Северные сосны», т. е. на деньги, принадлежавшие частному лицу. Имущество же, находящееся в частной собственности (в данном случае — в собственности юридического лица) не может быть объектом приватизации. Выходило, по мнению ответчиков, что План приватизации под передачей АО «Камышанский мебельный комбинат» «недостроенной мебельной фабрики» в действительности имел в виду переход к АО как правопреемнику одноименного государственного предприятия именно права участия в капитале совместного предприятия, а вовсе не части его имущества.

Разрешите спор.

2. Отделение железной дороги обратилось в арбитражный суд с иском к гражданам-предпринимателям Сидоровой и Светловой об истребовании имущества — здания магазина из их владения, как владения чужого и незаконного, а также о возложении на них обязанности освободить данное нежилое здание. По мнению истца, незаконность владения спорным зданием вытекала из незаконности его приобретения ответчиками. Истец указал, что решение о приватизации данного здания путем его продажи с аукциона, принятое Малым городским советом 19 октября 1993 г., впоследствии было признано недействительным вступившим в законную силу решением арбитражного суда от 17 августа 1995 г., вследствие чего переход здания из муниципальной собственности в частную нельзя считать состоявшимся. Из этого обстоятельства, утверждал истец, автоматически следует незаконность всех последующих сделок, совершенных со спорным зданием, в том числе последней сделки по приобретению этого здания ответчиками.

Ответчик возразил, что решение о приватизации спорного здания было принято не только Малым городским советом, но и постановлением главы городской администрации от 30 ноября 1993 г., которое в установленном порядке не отменено. Именно на основании

этого решения городской Фонд имущества проводил аукцион по продаже здания и по результатам этого аукциона заключал договор купли-продажи здания.

Истец назвал данный довод ответчика «не заслуживающим внимания», указав, что глава городской администрации в 1993 г. не имел права распоряжаться муниципальной собственностью.

Вариант 1. Как изменилось бы решение задачи, если бы речь шла о постановлении не главы городской администрации, а самой городской администрации?

Вариант 2. Как изменилось бы решение задачи, если бы речь шла о постановлении главы городской администрации, но принятом, скажем, в 1996 г. или позднее?

Тема 25. Право собственности юридических лиц

Какие юридические лица являются частными собственниками?

Как реализуется право собственности коммерческих организаций?

Право собственности некоммерческих организаций.

Объекты права собственности юридических лиц.

Имущественный капитал как основа права собственности юридических лиц.

Задачи

1. АО «Русь» обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора об уступке права требования, заключенного между ним и ООО «Форум». Из содержания искового заявления следовало, что истец являлся участником ООО «Форум». Впоследствии истцом было принято решение о выходе из состава участников Общества, после чего АО и ООО заключили договор, согласно которому ООО уступило, вместо выплаты стоимости доли истца в уставном капитале, право требования исполнения денежного обязательства к производственному кооперативу «Восток». Право требования возникло из договора займа, по которому ООО «Форум» выступало займодавцем, а кооператив заемщиком.

Разрешите спор?

2. Товарищество собственников жилья обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора о передаче в пользование нежилого помещения, заключенного по решению правления товарищества с одной из коммерческих организаций, без принятия решения о заключении такой сделки общим собранием членов товарищества. Судья арбитражного суда, рассмотрев поданные истцом документы, вынес определение об отказе в принятии искового заявления на основании пп. 1 п. 1 ст. 107 АПК РФ. В определении указывалось, что из представленных документов следует, что спорное нежилое помещение находится в общей долевой собственности членов товарищества, поэтому спор, затрагивающий интересы членов товарищества, не может быть разрешен без их участия. Привлечение же к участию в деле физических лиц делает спор неподведомственным арбитражному суду.

Тема 26. Право общей собственности

Что такое «право общей собственности»?

Каковы виды общей собственности?

Как реализуется право общей долевой и общей совместной собственности?

Задачи

1. Ш. с 1976 г. состояла в браке с Ш.. В 2001 г. Ш. умер. Принадлежавший ему жилой дом с пристройкой и надворными постройками он завещал внуку — Борисову. Приняв наследство, Борисов все это имущество подарил своей матери Борисовой.

Ш. обратилась в суд с иском к Борисовой о признании за ней права собственности на часть упомянутого дома, ссылаясь на то, что в период совместного проживания с Ш. она принимала участие в капитальном ремонте дома, а поэтому имеет право на его половину

как на совместную собственность супругов. Суд установил, что дом был возведен в 1965 г. и после вступления Ш. в брак с истицей на протяжении последующих 25 лет их совместной жизни неоднократно ремонтировался, в том числе в 2000 г. капитально, когда была сделана пристройка к дому, имевшая отдельный вход. Суд признал за истицей право собственности на пристройку, а за ответчицей — на остальную часть дома вместе с надворными постройками.

Разрешите спор.

2. В жилом 4-комнатном доме, принадлежащем на праве общей собственности Г. (3/4 доли) и В. (1/4 доли), согласно письменному соглашению между ними Г. пользовался тремя комнатами, а В. — одной. С Согласия Г. и по разрешению районной администрации в соответствии с надлежаще утвержденным проектом В. возвел за свой счет деревянную надстройку над их кирпичным домом, в которой имелись 4 комнаты. Стоимость ее составила 3/4 стоимости кирпичной части дома. До начала строительства они договорились о том, что В. будет пользоваться комнатами в надстройке, а комнату, которой он пользовался ранее, оборудуют для общего пользования. При пожаре, возникшем из-за самовозгорания телевизора надстройка сгорела. За счет страхового возмещения дом был восстановлен. Исходя из этого Г. предложил восстановить прежний порядок пользования домом. В. считал, что в его пользование должны предоставить две комнаты.

Разрешите возникшую ситуацию.

Тема 27. Ограниченные вещные права

Каково определение ограниченных вещных прав?

Какие существуют виды ограниченных вещных прав?

Раскройте содержание ограниченных вещных прав?

Задачи

1. Педагогический институт организовал платные кружки по работе с дошкольниками, а также осуществлял издательско-полиграфическую деятельность, выпуск и распространение научной и учебно-методической литературы. Средства, полученные от хозяйственной деятельности, институт расходовал на выплату заработной платы и авторского вознаграждения, а также на приобретение оборудования, спортивного инвентаря, пополнение библиотечного фонда. Часть средств было решено затратить на приобретение двух квартир с целью улучшения жилищных условий преподавателей. Предполагалось в дальнейшем передать квартиры в собственность сотрудникам путем заключения договора купли-продажи квартир с рассрочкой оплаты на 5 лет. При проверке финансово-хозяйственной деятельности института было отмечено, что хозяйственная деятельность разрешена институту в рамках основной деятельности, а значит, и средства, полученные от такой деятельности, должны расходоваться в соответствии с целями деятельности данного учебного заведения. Поэтому институт не вправе приобретать квартиры. Если же институт и приобретет указанные жилые помещения, то он не вправе ими распоряжаться — сдавать в аренду, зalog и иным способом отчуждать, так как несмотря на то, что жилые помещения будут числиться на отдельном балансе, собственником последних институт не будет.

Тема 28. Защита права собственности и других вещных прав

Каким образом защищается и охраняется право собственности?

Какие существуют вещно-правовые способы защиты права собственности?

Понятие и содержание виндикационного и негаторного исков.

Задачи

1. По контракту, заключенному с одной из фирм, С. уехал работать на два года в северные районы России. Родственников, проживающих в этом же городе, он предупредил, что писать им не будет, потому что работать будет в тайге, вдалеке от населенных пунктов. Принадлежащий ему жилой дом С. закрыл на замки, окна закрыл ставнями. По окончании двухлетнего срока контракта С. продлил его еще на два года. Родственники С., решив, что он остался на севере на постоянное жительство, и видя, что его дом без ухода постепенно разрушается, пришли к выводу, что С. в доме и другом имуществе не нуждается, и поделили между собой его имущество.

По возвращении С. потребовал, чтобы дом и вещи были ему возвращены, но добиться этого не смог и поэтому предъявил иски к своим родственникам. К брату Федору он предъявил иск об истребовании дома. При рассмотрении дела было установлено, что дом С. был разобран его братом Федором, перевезен на другое место и поставлен, но при этом размер жилой площади был увеличен с 53 до 67 кв. м, изменена планировка (вместо трех комнат стало пять, кухня вынесена в специальную пристройку), некоторые детали заменены полностью или частично новыми (рамы, пол, крыша, фундамент). От сестры Валентины С. потребовал возврата швейной машины. Но Валентина пояснила в суде, что доставшуюся ей при разделе имущества брата швейную машину она продала, а взамен нее купила новую. Сестра С. Анна, от которой С. потребовал вернуть принадлежащий ему ковер, пояснила, что год тому назад в ее доме произошел пожар, возникший по небрежности ее 11-летнего сына, и ковер при этом сгорел. К племяннице Токаревой С. предъявил иск о возврате столового сервиза, который был куплен им до отъезда на север. Сервиз родственники подарили Токаревой к свадьбе.

Разрешите спор.

2. В адрес киностудии «Орленок» (город Н., ул. 1-я Приозерная, 10) в соответствии с заключенным ею договором была отгружена поставщиком дорогостоящая и дефицитная киносъёмочная аппаратура. Однако в результате ошибки перевозчика — железной дороги киносъёмочная аппаратура была выдана не указанной в железнодорожной накладной киностудии «Орленок», а расположенной в том же городе на улице со сходным названием (1-я Парковая) киностудии «Сокол». Узнав об этом, киностудия «Орленок» потребовала, чтобы киностудия «Сокол» передала ей аппаратуру. Вместо этого киностудия «Сокол» перечислила на счет киностудии «Орленок» стоимость аппаратуры.

Киностудия «Орленок» обратилась в арбитражный суд с иском к киностудии «Сокол» об истребовании аппаратуры. Ответчик иска не признал, ссылаясь на то, что аппаратура им оплачена и уже используется и он является ее собственником.

Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Тема 29. Общие положения о гражданско-правовых обязательствах

Что понимается под гражданско-правовым обязательством?

Какие имеются классификации обязательств?

Тема 30. Исполнение, изменение и прекращение обязательств

Какие существуют основания изменения обязательств?

Каким образом прекращаются обязательства?

Задачи

1. Между Андреевым и Кривовым был заключен договор займа. Полученные по договору 5000 тыс. руб. Кривов обещал вернуть к 15 июля 2007 г. Кривов переехал на постоянное место жительства в другой город, сообщив свой адрес Андрееву 1 июля 2007 г. Андреев вернул деньги 14 июля супруге Кривова по адресу, где Андреев проживал ранее. При этом супруга показала доверенность, из которой вытекало её право на получение денежных

средств от Андреева. Деньги Кривову были переданы супругой 1 августа 2007 г.. Однако, Кривов обратился в суд с иском о взыскании процентов за 15 дней просрочки, т.к. он полагал, что Андреев обязан был возвратить ему долг лично по новому месту жительства Кривова.

Вынесите решение.

2. Между Коммерческим банком "Актив –банк" и ООО "Инвестиционная компания "Домострой"" был заключен договор кредита на сумму 10000000 под залог десяти квартир. Через год стороны решили прекратить обязательства путем отступного по которому вместо возврата кредитных денег "Домострой " передает в собственность банка 10 заложенных квартир. Однако при регистрации перехода права собственности Регистрационная служба отказала в регистрации данного договора, сославшись на то, что такой договор является притворной сделкой, т.к. прикрывает обращение взыскания на заложенное по кредитному договору имущество. Проанализируйте спор и вынесите решение.

Тема 31. Обеспечение исполнения обязательств

Каковы отличительные признаки гражданско-правовой ответственности?

Назовите формы и виды гражданско-правовой ответственности?

Какие необходимы условия гражданско-правовой ответственности?

Задачи.

1. Между Кузнецовым и риэлтерской компанией был заключен договор задатка по которому Кузнецов передавал риэлтерской компании 50000 рублей в счет обеспечения заключения договора купли-продажи квартиры по адресу Советская , 25-110 в течении одного месяца стоимостью 10000000. Однако обратившись к риэлтерской компании через двадцать дней с просьбой о заключении договора купли-продажи квартиры последняя отказалась продать данное жилое помещение, предложив Кузнецову квартиру за такую же стоимость на соседней улице. Кузнецов на согласился с данным предложением, т.к. в доме где он желал приобрести квартиру проживает его престарелая мать, за которой он собирался осуществлять уход. В этой связи он обратился в суд с требованием о взыскании с риэлтерской компании задатка в размере 100 0000 руб., 20 000 руб. возмещения убытков в связи с необходимостью приезда из другого города для заключения договора и компенсации морального вреда в размере 30 0000 руб.

Разрешите спор.

2. Унитарное предприятие под гарантию коммерческого банка получило в Сбербанке кредит на сумму 10 0000 руб для восполнения недостатка собственных оборотных средств. Своевременно кредит возвращен не был. Сбербанк к коммерческому банку-гаранту обратился с требованием о возврате 10 0000 руб. и процентов. Однако, гарант отказался выплатить указанную сумму, сославшись на то, что сначала необходимо предъявить требование к унитарному предприятию и в случае отказа от выплаты кредита – к гаранту. *Решите дело.*

Тема 32. Общие положения о гражданско-правовом договоре

Определите понятие гражданско-правового договора?

Назовите виды договора.

Каков порядок заключения, изменения и расторжения договора?

Задачи

1. Иванов заключил с Елисеевым договор купли-продажи пая (сельскохозяйственного земельного участка размером 5 га), который находился в общей долевой собственности. Однако границы участка в натуре определены не были. После заключения договора Елисеев отказался от уплаты стоимости земельного участка, ссылаясь на то, что договор

между ними не был заключен, т.к. в нем отсутствует существенное условие - сведения о предмете договора. Определите прав ли в данном случае Елисеев.

2. Яковенко длительное время искал гараж для долгосрочной аренды. 1 августа 2007 г. он заключил предварительный договор аренды гаража с Водяевым, в котором стороны определили, что Водяев не позднее 1 сентября вывезет из гаража свои вещи и передаст его в аренду Яковенко. Однако по истечении указанного срока Водяев не освободил гараж и передавать его Яковенко отказался. Последний обратился в суд, с иском понуждения заключения договора аренды, полагая, что между ним и Водяевым был заключен предварительный договор об аренде гаража. Водяев полагал, что между ними не был заключен предварительный договор. Разрешите спор.

«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО. ЧАСТЬ 2»

Тема 1. Договор купли-продажи, его разновидности.

1. Понятие и характеристика договора купли-продажи.
2. Срок и момент исполнения обязанности передать товар. Риск случайной гибели товара. Способы передачи товара.
3. Освобождение имущества от третьих лиц. Эвикция. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя. Последствия неисполнения обязанности передать товар, принадлежности и документы, относящиеся к товару.
4. Предварительная оплата товара, оплата товара проданного в кредит. Оплата в рассрочку.
5. Характеристика договора розничной купли-продажи.
6. Предоставление покупателю информации о товаре.
7. Специальные вопросы по договору розничной купли-продажи: особенности договора купли-продажи с условием о его принятии покупателем в определенный срок, по образцам, с использованием автоматов, с условием о его доставке покупателю; цена и оплата товара; обмен товаров. защита прав покупателя-гражданина.
8. Понятие, признаки и значение договора поставки.
9. Порядок заключения договора поставки,
10. Содержание договора поставки и определение его условий.
11. Односторонний отказ от исполнения договора поставки. Исчисления убытков при расторжении договора. Ответственность сторон по договору поставки.
12. Поставка товаров для государственных нужд. Основания поставки. Структура договорных связей. Порядок заключения государственного контракта. Права и обязанности сторон.
13. Общая характеристика договора контрактации.
14. Договор энергоснабжения: понятие и виды.
15. Договор продажи недвижимости. Права на земельный участок. Особенности продажи жилых помещений.
16. Особенности договора купли-продажи предприятий. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Признание сделок по продаже предприятий недействительными.

Тема 2. Договоры мены, дарения и ренты

Вопросы семинарского занятия:

1. Договор мены. Предмет договора. Цена.
2. Переход прав на имущество по договору мены. Встречное исполнение обязательства. Переход права собственности на обмениваемые товары. Риск случайной гибели обмениваемых товаров.
3. Договор дарения. Предмет договора. Безвозмездность как главный признак дарения. Форма договора.

4. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения дарителем и заинтересованными лицами.
5. Договор пожертвования.
6. Понятие и признаки рентных договоров. Виды ренты.

Тема 3. Договор аренды, его разновидности. Договор безвозмездного пользования имуществом.

1. Понятие и элементы договора аренды.
2. Права и обязанности сторон.
3. Ответственность арендодателя по договору аренды.
4. Прекращение договора. Случаи досрочного расторжения договора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Возобновление договора на новый срок.
5. Договор бытового проката. Предмет договора. Форма договора. Срок договора. Арендная плата. Права и обязанности сторон.
6. Договор аренды транспортного средства.
7. Понятие и виды договора. Форма договора. Права и обязанности сторон.
8. Ответственность и особенности отдельных видов аренды транспортных средств.
9. Аренда зданий и сооружений. Форма и государственная регистрация договора аренды здания и сооружения. Права арендатора на земельный участок.
10. Аренда предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия. Форма и государственная регистрация договора. Права и обязанности сторон. Пользование имуществом арендованного предприятия. Возврат арендованного предприятия.
11. Понятие и признаки договора лизинга. Основные элементы договора. Правовая природа.
12. Форма и существенные условия договора. Предмет договора. Права и обязанности сторон. Ответственность продавца.
13. Международный лизинг.
14. Понятие и элементы договора безвозмездного пользования.
15. Права и обязанности сторон.
16. Права третьих лиц на вещь, передаваемую а безвозмездное пользование.
17. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещей. Ответственность по договору.
18. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. Прекращение договора. Досрочное расторжение договора.
19. Притворные договоры безвозмездного пользования.

Тема 4. Договор найма жилого помещения и другие жилищные обязательства.

1. Договор найма жилого помещения. Виды, форма и предмет договора. Стороны в договоре.
2. Наниматель и постоянно проживающий вместе с ним граждане, их вселение. Временные жильцы.
3. Распределение обязанностей по ремонту сданного в наем жилого помещения. Плате за жилое помещение. Срок договора. Поднаем жилого помещения. Замена нанимателя. Расторжение договора и его последствия.

Задача № 1.

Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно

продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право.

Решите дело. Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?

Задача № 2.

Государственное учреждение «Научно-исследовательский институт “Петропроект”» сдало в аренду коммерческой организации отдельно стоящее здание сроком на два года без права выкупа. Узнав об этом в момент, когда соответствующий договор был представлен на регистрацию, Комитет по управлению государственным имуществом потребовал, чтобы НИИ немедленно расторг договор, поскольку, по мнению комитета, только он вправе сдавать в аренду имущество, являющееся государственной собственностью. В свою очередь, регистрирующий орган приостановил государственную регистрацию договора. НИИ отказался расторгнуть договор и обратился за консультацией к частнопрактикующему юристу, который посоветовал обжаловать действия регистрирующего органа в суд.

Разрешите возникший спор. Каков порядок сдачи в аренду государственного имущества, закрепленного или не закрепленного за государственным предприятием (учреждением)? Изменится ли решение, если срок договора аренды будет равен трем месяцам?

Задача № 3.

Одна коммерческая организация передала другой в возмездное пользование рельсовый строительный кран. При передаче кран видимых дефектов не имел, однако из договора вытекало, что кран уже был до этого в употреблении. В процессе эксплуатации кран упал и повредил шесть находившихся на стоянке легковых автомобилей. Причиной аварии явились изношенные механизмы крана, а также нарушение крановщиком правил техники безопасности. Арендатор возместил причиненный владельцам автомобилей ущерб и, в свою очередь, потребовал у арендодателя соответствующей компенсации. Арендодатель возражал против этого, ссылаясь на наличие вины арендатора, которая исключает его ответственность. К тому же, по мнению арендодателя, поскольку в договоре аренды не был определен размер арендной платы, его вообще следует признать незаключенным либо применить правила о договоре безвозмездного пользования (ссуды).

Решите дело. Изменится ли решение, если в аренду был передан компрессор, который в процессе работы взорвался?

Тема 5. Договор подряда, его разновидности.

1. Понятие подрядного обязательства. Отличие подрядного обязательства от смежных обязательств.
2. Понятие и юридическая характеристика и элементы договора подряда (общие положения).
3. Права и обязанности сторон по договору подряда. Содействие заказчика.
4. Приемка заказчиком работы, выполненной подрядчиком.
5. Качество работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
6. Понятие, общая характеристика, источники правового регулирования и элементы договора бытового подряда.
7. Права и обязанности сторон. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе и неявки заказчика за получением результата работы.
8. Понятие и признаки договора строительного подряда. Структуре договорных связей. Элементы договора.

9. Распределение риска между сторонами. Страхование объема строительства.
10. Техническая документация и порядок внесенных в нее изменений. Обеспечение строительства материалом и оборудованием. Оплата работы. Другие права и обязанности сторон. Сдача и приемка работы.
11. Сотрудничество сторон в договоре строительного подряда.. Ответственность подрядчика за качество работы.
12. Особенности заключения и правового регулирования подрядного договора с признаками строительного подряда и бытового подряда.
13. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Понятие и признаки договора. Предмет договора. Форма договора.
14. Исходные данные для выполнения работ. Цена и срок в договоре.
15. Права и обязанности сторон. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение работ.
16. Подрядные работы для государственных нужд. Понятие государственного контракта и порядок его заключения. Стороны в государственном контракте. Содержание контракта. Ответственность сторон. Изменение контракта.

Задача №1

Зарубежная фирма заключила с обществом с ограниченной ответственностью «Консульты» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе – электронной почтой через факсимодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

Задача № 2.

Петрова обратилась в платную медицинскую клинику «Здоровье» с жалобами на боли в спине. После проведения обследования Петровой были предложен курс массажа и водные процедуры. После нескольких сеансов боли прошли, однако по окончании всего курса процедур боли возобновились. Петрова потребовала возратить стоимость оплаченных ею процедур, а также выплатить компенсацию морального вреда за причиненный ущерб здоровью, поскольку вместо обещанного выздоровления ее состояние даже не улучшилось.

Представитель клиники «Здоровье» утверждал, что никакого вреда для Петровой сеансы массажа и водные процедуры причинить не могли, ее боли в спине вызваны заболеванием, которое проявилось на фоне проводимых процедур. Если Петрова продолжит лечение, то причина болей, вероятнее всего, будет устранена.

Петрова обратилась к юристу, который, руководствуясь правилом о том, что риск недостижения результата должен нести подрядчик, предложил Петровой в соответствии с Законом о защите прав потребителей предъявить иск о взыскании всех сумм, полученных клиникой «Здоровье», а также компенсации морального вреда.

Кто прав в данном споре? Разберите доводы сторон.

Тема 6. Договоры об отчуждении исключительных прав. Лицензионные договора: понятие и виды.

1. Договор об отчуждении исключительного права на произведение.

2. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения.
3. Договор авторского заказа: понятие и сроки исполнения.
4. Ответственность по договорам, заключаемым автором произведения.
5. Договор об отчуждении исключительного права на объект смежных прав.
6. Лицензионный договор о предоставлении права использования объекта смежных прав.
7. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец.
8. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца.

Тема 7. Договор коммерческой концессии.

1. Понятие и элементы договора коммерческой концессии. Форма договора.
2. Существенные условия договора. Коммерческая субконцессия.
3. Обязанности правообладателя и пользователя. Ограничения прав сторон.
4. Срок договора.
5. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Изменение и прекращение договора.

Задача № 1.

Управление Октябрьской железной дороги поручило группе работников подготовить к изданию «Расписание движения пригородных поездов с вокзалов г. Санкт-Петербурга». Составитель расписания движения поездов с Балтийского вокзала Федорова обратилась к юристу за консультацией, можно ли считать подготовленное к изданию «Расписание» объектом авторского права.

Одновременно ее интересовало, распространяется ли авторское право на подготовленную ею небольшую брошюру, в которой излагаются основные права и обязанности пассажиров, пользующихся пригородным транспортом. Она сомневается в этом, так как брошюра написана на основе действующего законодательства, а в законе об авторском праве сказано, что официальные документы, к которым относятся законы, не являются объектами авторского права.

Какое разъяснение должно быть дано по этим вопросам? Какие требования предъявляются законом к объекту авторского права?

Задача № 2.

Художник-любитель купил в магазине картину автора Дремова и сделал несколько копий, которые подготовил для продажи. Когда автор явился к покупателю, чтобы воспроизвести свою картину, и увидел сделанные покупателем копии с искажением цветного фона, он предложил эти копии уничтожить.

Покупатель не согласился с этим требованием и заявил, что он купил картину в магазине, стал ее собственником и как собственник может распоряжаться ею как угодно. Поэтому он отказывает автору в воспроизведении его картины. Автор обратился в суд за защитой своих прав.

Какое решение должен вынести суд? Какие различия существуют между объектом права собственности и объектом авторского права?

Тема 8. Договор возмездного оказания услуг.

1. Общая характеристика обязательства, связанного с возмездным оказанием услуг. Услуга как объект гражданских прав и разновидность продукции. Соотношение услуг с работами и товарами.
2. Договор возмездного оказания услуг. Понятие и признаки договора. Предмет договора. Цена услуг. Содержание договора. Ответственность исполнителя. Расторжение договора.

3. Отдельные виды договоров возмездного оказания услуг: медицинские, аудиторские, туристические и др.
4. Юридическая характеристика оказания бесплатной медицинской помощи в системе возмездного оказания медицинских услуг.
5. Общая правовая характеристика юридических услуг. Договор об оказании юридических услуг. Договор об оказании юридической помощи.

Тема 9. Договор перевозки, его разновидности. Экспедиционные обязательства.

1. Характеристика договора железнодорожной перевозки.
2. Особенности ответственности морского перевозчика. Общая и частная авария при морской перевозке. Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя.
3. Особенности договора перевозки грузов в прямом и смешанном сообщении. Сроки доставки грузов. Провозная плата. Узловые соглашения. Передача транзитных грузов. Ответственность участников смешанной перевозки.
4. Договор перевозки пассажира и багажа. Понятие договора. Права и обязанности перевозчика и пассажира. Перевозка ручной клади. Перевозка багажа. Срок доставки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение багажа.
5. Претензии и иски по перевозкам.
6. Специальные вопросы по договорам перевозки.
7. Понятие договора транспортной экспедиции.
8. Элементы договора транспортной экспедиции.
9. Права и обязанности сторон. Информация, предоставляемая экспедитору.
10. Ответственность экспедитора.
11. Односторонний отказ от исполнения договора транспортной экспедиции

Тема 10. Договор хранения.

1. Договор хранения, его элементы и виды.
2. Права и обязанности сторон. Ответственность хранителя. Размер ответственности хранителя. Возмещение убытков, причиненных хранителю. Хранение в силу закона.
3. Договор складского хранения. Складские документы. Проверка товаров при их приеме и во время хранения. Изменение условий хранения. Проверка количества и состояния товара при возвращении их товаровладельцу.
4. Специальные виды хранения. Хранение в ломбарде. Хранение ценностей в банке, индивидуальном банковском сейфе. Хранение в камерах хранения в транспортных организациях. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице. Секвестр.

Тема 11. Договоры поручения, комиссии и агентирования.

1. Понятие и признаки договора поручения. Отличие поручения от смежных договоров. Предмет договора. Форма договора.
2. Права и обязанности сторон. Отчет поверенного. Вознаграждение поверенного.
3. Передоверие исполнения поручения. Прекращение договора и его последствия.
4. Понятие и признаки договора комиссии. Отличие от договора поручения.
5. Специальные виды договора комиссии.
6. Элементы договора комиссии.

7. Права и обязанности сторон. по договору комиссии. Отступление от указаний комитента. Делькредере.
8. Специальные вопросы по договору комиссии. Комиссионное вознаграждение. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Возмещение расходов. Прекращение договора комиссии.
9. Понятие и элементы агентского договора.
10. Права и обязанности сторон. Отчеты агента. Агентское вознаграждение. Субагентский договор.
11. Ограничение прав принципала и агента. Прекращение договора.

Тема 12. Договор доверительного управления имуществом.

1. Доверительное управление имуществом. Доверительная собственность.
2. Понятие и элементы договора доверительного управления имуществом. Существенные условия договора. Понятие выгодоприобретателя.
3. Права и обязанности доверительного управляющего.
4. Ответственность доверительного управляющего.
5. Прекращение договора. Отличие договора доверительного управления имуществом от института доверительной собственности.

Задача № 1.

Ковалев сдал в мастерскую по ремонту радиотелевизионной аппаратуры переносной цветной телевизор «Юность» для регулировки и технического обслуживания. Спустя неделю в помещении ателье произошла кража, в результате которой был похищен и телевизор, принадлежащий Ковалеву. В ходе предварительного следствия было установлено, что по вине работника ателье в ночь кражи помещение ателье не было сдано на сигнализацию.

Ковалев предъявил ателье требование о выплате стоимости телевизора исходя из действующих цен на переносные цветные телевизоры и, кроме того, потребовал выплатить неустойку и компенсацию морального вреда.

Решите дело. Изменится ли решение, если Ковалев передал телевизор своему знакомому, работавшему в ателье, и не получил никакой квитанции?

Тема 13. Договор страхования, его разновидности.

1. Договор страхования, понятие, виды, предмет, элементы.
2. Содержание страхового обязательства. Страховой интерес. Страховой случай. Страховая сумма. Страховая премия и страховые взносы. Исполнение страховых обязательств. Тайна страхования.
3. Последствия страхования сверх страховой стоимости. Сострахование. Замена застрахованного лица и выгодоприобретателя. Последствия увеличения страхового риска в период действия договора страхования.
4. Уменьшение убытков от страхового случая. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.
5. Суброгация. Перестрахование. Взаимное страхование.

Тема 14. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования.

1. Понятие заемного обязательства и его соотношение со смежными обязательствами.

2. Общая правовая характеристика договора займа.
3. Права и обязанности сторон. Оспаривание договора займа.
4. Целевой заем и иные виды займа.
5. Вексель, виды, реквизиты и значение. Протест векселя.
6. Облигация. Государственная облигация. Недопустимость изменения условий государственного займа.
7. Новация долга в заемное обязательство.
8. Обеспечение исполнения обязательств заемщика. Последствия нарушения заемщиком договора займа.
9. Кредитный договор. Понятие и признаки, отличие от займа.
10. Договор о предоставлении вещей в кредит. Коммерческий кредит. Права и обязанности сторон.
11. Договор финансирования под уступку денежного требования. Особенности предмета договора. Особенности юридической характеристики договора.
12. Финансовый агент. Права и обязанности сторон. Ответственность клиента перед финансовым агентом.
13. Денежное требование, уступаемое в целях получения финансирования Уступка денежного требования. Исполнение денежного требования должником.

Тема 15. Договор банковского счета и банковского вклада. Расчетные обязательства.

1. Понятие договора банковского вклада. Право на привлечение денежных средств во вклады.
2. Элементы договора банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад. Изменение размера вкладов за счет процентов. Обеспечение возврата вклада.
3. Права и обязанности сторон по договорам банковского вклада. Одностороннее изменение процентов на вклад. Право на одностороннее расторжение договора.
4. Специальные вопросы по договору банковского вклада. Внесение на депозитный счет средств третьими лицами. Договор в пользу третьего лица. Депозитный и сберегательный сертификаты.
5. Природа и социальная функция банковского счета.
6. Понятие и элементы договора банковского счета.
7. Порядок заключения договора.
8. Операции по счету: сроки, оплата расходов банка. Кредитование счета. Основания и очередность списания средств со счета.
9. Зачет встречных требований банка и клиента по счету.
10. Ответственность банка за задержку зачисления и необоснованное списание денежных средств.
11. Расторжение договора банковского счета. Банковская тайна.
12. Понятие расчетного обязательства и его основания.
13. Гражданско-правовая характеристика расчетного обязательства. Акцессорная природа расчетного обязательства.
14. Наличные и безналичные расчеты. Ответственность за нарушение правил совершения расчетов.
15. Положение о безналичных расчетах .
16. Расчеты платежными поручениями. Принципы расчетов. Условия исполнений банком платежного поручения. Ответственность за неисполнение.

17. Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитивов. Исполнение аккредитива. Заккрытие аккредитива.
18. Расчеты по инкассо. Исполнение инкассового поручения.
19. Расчеты чеками. Реквизиты чека. Оплата чека. Передача прав по чеку. Инкассирование чека. Последствия неоплаты чека.
20. Особенности использования электронных форм расчетов и расчетов путем перевода денег по почте.

Задача № 1.

Страховое общество «Победа», действующее при одном из общественных объединений по защите прав налогоплательщиков, заключало договоры страхования имущества юридических лиц на случай их неправомерного ареста и принудительной продажи по требованию налоговых или иных правоохранительных органов. Согласно утвержденным правилам страхования, страховое возмещение подлежало уплате в течение 10 дней с момента принудительной продажи имущества. После выплаты страхового возмещения страховщик приобретал право регресса к налоговому или иному правоохранительному органу и в случае выигрыша против него судебного процесса получал компенсацию. Однако если выигрыша достичь не удавалось, страхователь должен был возратить 70% полученного страхового возмещения.

После нескольких удачных судебных процессов налоговая инспекция обратилась в прокуратуру с жалобой на действия страхового общества «Победа». В свою очередь, несколько объединений по защите прав налогоплательщиков призвали прокуратуру поддержать позицию страхового общества, поскольку неправомерность действий налоговых органов всякий раз подтверждалась решениями суда.

Какое заключение по данному делу должна дать прокуратура? Изменится ли решение, если договор страхования был рассчитан и на случай правомерного ареста и принудительной продажи имущества налогоплательщика?

Задача № 2.

Банк заключил с акционерным обществом кредитный договор. Кредит предназначался для приобретения мини-хлебопекарен. В качестве обеспечения исполнения кредитного договора был установлен залог товаров в обороте. В ходе последующей проверки обеспечения банком было обнаружено, что установленного в договоре количества товаров на складе заемщика нет. Банк потребовал от заемщика возврата полученных сумм и уплаты процентов по кредитному договору, включая проценты за оставшийся шестимесячный срок действия договора. Акционерное общество возражало против возврата суммы займа, ссылаясь на то, что оно было вправе использовать товары, заложенные банку, поскольку сторонами был избран не твердый залог, а залог в обороте. Кроме того, заемщик полагал, что в случае расторжения договора, он обязан уплатить проценты только за период, предшествующий возврату денежных средств. Не придя к соглашению, стороны обратились в арбитражный суд.

В каких случаях кредитор имеет право досрочно взыскать сумму займа (кредита)? Кто прав в данном споре?

Задача № 3.

В акционерный банк поступило четыре заявления об открытии счетов:

- а) от генерального директора муниципального предприятия, уполномоченного другими лицами – участниками полного товарищества на открытие расчетного счета последнему;
- б) от общества с ограниченной ответственностью с просьбой открыть ему второй расчетный счет вне места нахождения предприятия и валютный счет в немецких марках;

в) от гражданина Петрова, зарегистрированного в качестве лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность, с просьбой заключить с ним договор банковского счета для расчетов с клиентами;

г) от группы граждан, собирающихся учредить общество с ограниченной ответственностью, с просьбой об открытии им счета для перечисления средств в оплату 50% уставного капитала.

Какой ответ по каждому случаю должна дать юридическая служба банка? Каков общий порядок открытия счетов в коммерческих банках, какие документы необходимы для их открытия?

Тема 16. Договор простого товарищества, его разновидности

1. Понятие и элементы договора простого товарищества.. Ведение общих дел.
2. Права и обязанности товарищей.
3. Выдел доли товарища. Совместные действия товарищей. Прекращение договора. Негласное товарищество.

Тема 17. Учредительный договор.

1. Порядок заключения. Исполнения и прекращения учредительного договора.
2. Учредительный договор и устав юридического лица.

Задача № 1.

Несколько коммерческих юридических лиц решили создать бизнес-центр на основе реконструкции здания, принадлежащего одному из них. После заключения договора простого товарищества участник, которому было поручено вести общие дела, потребовал передачи на имеющийся у него баланс совместной деятельности упомянутого здания с регистрацией его на имя всех участников простого товарищества. Были составлены акт приема-передачи и документы о передаче здания в собственность всех товарищей. Однако регистрирующий орган отказал в регистрации, ссылаясь на то, что регистрация объектов, находящихся на балансе совместной деятельности, законом не предусмотрена.

Тогда было принято решение зарегистрировать право пользования бизнес-центром за теми двумя участниками простого товарищества, которые вложили в общее дело деньги, сохранив право собственности на здание за прежним собственником.

Решите дело.

Задача № 2.

Акционерное общество, кооператив и муниципальное предприятие заключили договор простого товарищества по возведению и последующей эксплуатации жилого дома для своих работников. В соответствии с договором общие дела должны были решаться товарищами совместно, а их доли признавались равными (по 20 квартир каждому). После того как строительство началось, обнаружился недостаток денежных средств. Кооператив, который согласно договору товарищества вел общие дела и отдельный баланс, договорился о привлечении к строительству новых дольщиков с передачей им 6 квартир. При распределении квартир после завершения строительства акционерное общество отказалось передавать новым дольщикам квартиры из числа причитающихся ему. В свою очередь кооператив и предприятие заявили, что готовы передать квартиры, но только по две. Новые дольщики заявили, что им безразличны взаимоотношения между их товарищами, и они готовы получить квартиры из числа причитающихся любому из товарищей.

Решите спор.

Тема 18. Обязательства из односторонних сделок и из действий в чужом интересе

1. Общая характеристика публичного обещания награды.
2. Публичный конкурс: понятие, виды и содержание конкурса.
3. Проведение игр и пари. Понятие и виды алеаторных сделок. Натуральные обязательства.
4. Понятие и виды обязательств из действий в чужом интересе.
5. Действие без поручения в чужом интересе. Гестор и доминус, их правовое положение.
6. Специальные вопросы института действий без поручения в чужом интересе. Условия действий. Уведомление гестором о действиях в интересе доминуса. Последствия одобрения и неодобрения доминусом действий гестора. Право на возмещение расходов. Право на вознаграждение. Возмещение убытков. Вознаграждение. Возмещение вреда. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе.

Задача № 1.

Соколов вместе с семьей постоянно проживал в Саратове в принадлежащем ему жилом доме. Рядом с ним проживала Соколова, его родная сестра, женщина преклонного возраста. Не имея возможности самостоятельно вести хозяйство и следить за содержанием дома, Соколова часто обращалась за помощью к своему брату, заявляя, что после ее смерти дом перейдет к нему как единственному законному наследнику, а потому поддержание дома в нормальном состоянии отвечает интересам Соколова. Последний под влиянием уговоров сестры заключил с АО «Русь» договор подряда на выполнение работ по обустройству дома, укреплению его фундамента, крыши, устранению опасных для его конструкции дефектов.

Вскоре после этого в ходе внезапно возникшей ссоры Соколова заявила брату, что более не нуждается в его услугах, а на следующий день к ней переедет для совместного проживания ее давняя знакомая Новикова, которой Соколова намерена передать дом по завещанию. Узнав о приезде Новиковой и о составленном в ее пользу завещании, Соколов сообщил Новиковой о заключенном им договоре подряда и предложил ей переоформить данный договор на себя. Новикова с этим согласилась, и они совместно обратились к обществу с предложением о внесении в договор необходимых изменений. Директор общества отказался это сделать, мотивировав свой отказ тем, что Соколов является постоянным клиентом АО «Русь» и в глазах последнего имеет хорошую деловую репутацию. Действующее законодательство, по мнению директора, допускает перевод должником своего долга на другое лицо лишь с согласия кредитора.

Возражая против этого, Соколов и Новикова сослались на ст. 183 ГК, признающую за заинтересованным лицом право односторонним волеизъявлением одобрить сделку, совершенную другим лицом при отсутствии необходимых полномочий.

Не достигнув соглашения, стороны обратились за консультацией к адвокату.

Оцените доводы сторон и дайте необходимую консультацию.

Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

1. Понятия, виды и условия возникновения обязательств из причинения вреда.
2. Ответственность юридического лица за вред, причиненный его работником.
3. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
4. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Понятие источника повышенной опасности. Обстоятельства,

исключающие ответственность владельца источника повышенной опасности. Взаимодействие источников повышенной опасности.

6. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет, от 14 до 18 лет. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным, а также гражданином, признанным ограниченно дееспособным. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значение своих действий. Ответственность за совместно причиненный вред.
7. Право регресса к лицу, причинившему вред. Способы возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.
8. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда. Определение утраченного заработка (дохода). Возмещение вреда при повреждении здоровья лицу, не достигшего совершеннолетия.
9. Возмещение вреда, лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Размер возмещения вреда. Платежи по возмещению вреда. Увеличение размера вреда. Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица
10. Понятие вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ, услуг.
11. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
12. Основания возмещения вреда. Лица, ответственные за вред.
13. Сроки возмещения вреда и основания освобождения от ответственности.
14. Компенсация морального вреда. Основания компенсации. Способ и размер компенсации.

Тема 20. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.

1. Понятие, элементы, условия возникновения и виды обязательств вследствие неосновательного обогащения.
 2. Конкуренция исков из неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.
 3. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения.
 4. Ответственность приобретателя за недостачу или ухудшение имущества.
 5. Возвращение неосновательного обогащения в натуре. Возмещение неосновательного обогащения. Возмещение стоимости неполученных доходов. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату.
- Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату

Задача № 1.

Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в сильной степени алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила к Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача № 2.

Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, что нападавшими были Зайцев и Носов. Зайцев, получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны.

Жена Зайцева предъявила к Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Зайцева.

Какое решение должен вынести суд?

Задача № 3

Милиционер дорожного отдела милиции Демин незаконно задержал гражданина Иванова и потребовал от него предъявить документы. Поскольку Иванов отказался выполнить требования Демина, последний применил к нему физическую силу и повредил ему руку, в результате чего Иванов два месяца находился на излечении.

За свои незаконные действия Демин был привлечен к дисциплинарной ответственности.

Иванов обратился к знакомому ему студенту юридического факультета с просьбой разъяснить, как и к кому он может предъявить требование о возмещении причиненного ему вреда. Студент разъяснил, что вред, причиненный незаконными действиями должностных лиц органов дознания (а отдел милиции – тоже орган дознания), возмещает государство. Поэтому Иванову следует предъявить иск о возмещении причиненного ему ущерба к финансовому органу местной администрации. Послушав студента, Иванов предъявил иск к финансовому отделу.

При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика милиционера Демина и взыскал с него указанную в исковом заявлении сумму. Демин обжаловал это решение суда.

Какое определение должна вынести кассационная инстанция и как следует решить дело по существу?

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ				
6.1. Рекомендуемая литература				
6.1.1. Основная литература				
	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Количество
Л1.1	Гонгало Б.М	Гражданское право : учебник //https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=453039&sr=1	Статут, 2016	ЭБС
Л1.2	Гонгало Б.М	Гражданское право: учебник //https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=453045&sr=1	Статут, 2016	ЭБС
Л1.3	Новоселовой Л.А.	Право интеллектуальной собственности: учебник // https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=486602&sr=1	Статут, 2017	ЭБС
6.1.2. Дополнительная литература				
	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Количество
Л2.1	Микрюков В. А. , Микрюкова Г. А.	Введение в гражданское право: учебное пособие для бакалавров // https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=452701&sr=1	Статут, 2016	ЭБС
6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе				
6.3.1.1	ОС Microsoft Windows (лицензионное ПО), Microsoft Office (лицензионное ПО), Foxit Reader (лицензионное ПО), LibreOffice (свободно распространяемое ПО).			
6.3.2 Перечень информационных справочных систем, профессиональные базы данных				
6.3.2.1	Консультант Плюс (отечественное лицензионное ПО).			